



Byt 2+kk

62 m², Praha 6, Řepy, Čistovická

Pronajato





Byt 2+kk

62 m², Praha 6, Řepy, Čistovická

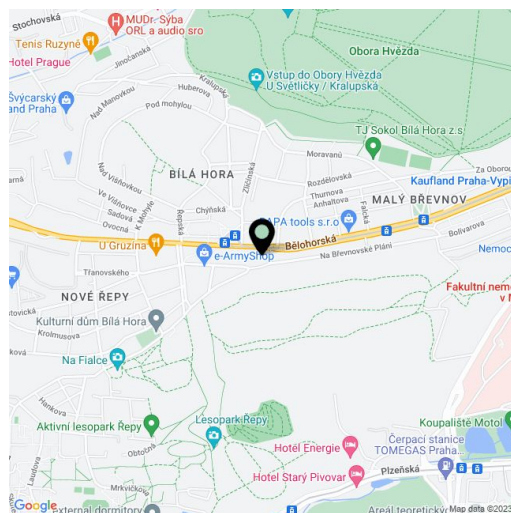
Pronajato

Celková plocha	73 m²
Podlahová plocha*	62 m²
Terasa	11 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na poplatky za domovní služby, vodu a vytápění 4.500 Kč/měs. Elektřina - převod na nájemce.
PENB	B
Referenční číslo	28819
K dispozici od	Ihned

Částečně zařízený byt s terasou ve 2. patře moderního bytového domu s výtahem a podzemními garážemi. Klidná lokalita v Praze 6 nedaleko obory Hvězda, parku Ladronka a rezervace Divoká Šárka, cca 15 minut jízdy do centra, s rychlou dostupností na letiště a do mezinárodních škol. Autobusové a tramvajové spoje, dobrá občanská vybavenost v blízkém dosahu.

Byt má obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním koutem, 1 ložnici s mnoha vestavěnými skříněmi, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu a vstupní chodbu s vestavěnými úložnými prostory. **Terasa** je přístupná z obou hlavních místností a skýtá výhled do klidné okolní vilové zástavby.

Rekuperace, dřevěné podlahy, dlažba, podlahové topení, francouzská okna, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, TV, videotelefon, zděný sklep, vstup do budovy na čip. V ceně je zahrnuto jedno **garážové stání.**



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.