



Byt 2+kk

56 m², Praha 1, Staré Město, Dlouhá

Prodáno



**Byt 2+kk**56 m², Praha 1, Staré Město, Dlouhá**Prodáno**

Celková plocha	56 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	1951 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	28757

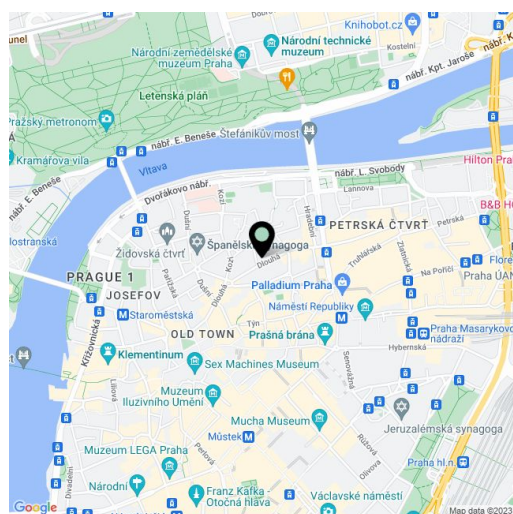
Designový byt po kompletní rekonstrukci, zachovávající původní architektonické prvky, se nachází v 7. nadzemním podlaží funkcionalistického činžovního domu s výtahem, situovaného v prestižní lokalitě nedaleko Staroměstského náměstí a náměstí Republiky.

Interiér **jižně orientovaného bytu** se skládá z obývacího pokoje s jídelním prostorem a částečně oddělenou kuchyní, 1 ložnice, koupelny s vanou a toaletou, zádveří a komory.

V ceně je zahrnut **stylový nábytek**: kopie nábytku z 30. let ve stylu Bauhaus (Marcel Breuer, Eileen Gray). Součástí interiéru je **masivní dřevěná lepená podlaha**, celoskleněné dveře, dřevěný obklad vany, zabudované **ozvučení** v obývacím pokoji, vestavné skříně, kompletně vybavená kuchyň (spotřebiče Smeg a Siemens), pračka a sušička AEG v komoře.

Lokalita s mnoha historickými památkami vyniká **perfektní dopravní obslužností**: jen pár minut chůze k zastávce tramvají a ke stanici metra Náměstí Republiky. V okolí je bohatý výběr kvalitních restaurací, kaváren a obchodů včetně delikates v nedaleké **Gourmet pasáži** v Paláci Dlouhá.

Interiér 56,5 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.