



Byt 3+kk

120 m², Praha 1, Staré Město

Pronajato



**Byt 3+kk**120 m², Praha 1, Staré Město**Pronajato**

Celková plocha	120 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	28750
K dispozici od	ihned

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Kompletně zrenovovaný zařízený byt s výhledem na Vltavu a Pražský hrad, ve 3. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s impozantní vstupní halou a výtahem. Dům stojí v historickém centru Prahy v klidné ulici pár kroků od rotundy sv. Kříže z 12. století, Národního divadla, Betlémského náměstí a Karlova mostu, v pěším dosahu četných tramvajových linek a stanice metra Národní třída.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a vanou, samostatná toaleta, technická komora a vstupní hala.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dlažba, myčka, alarm, WiFi, vstup do budovy na čip. Zálohy na společné služby, vodu, vytápění a úklid 1x týdně: 7654 Kč měsíčně. Elektrina se platí zvlášť. Možnost **krátkodobého pronájmu** za vyšší nájemné.