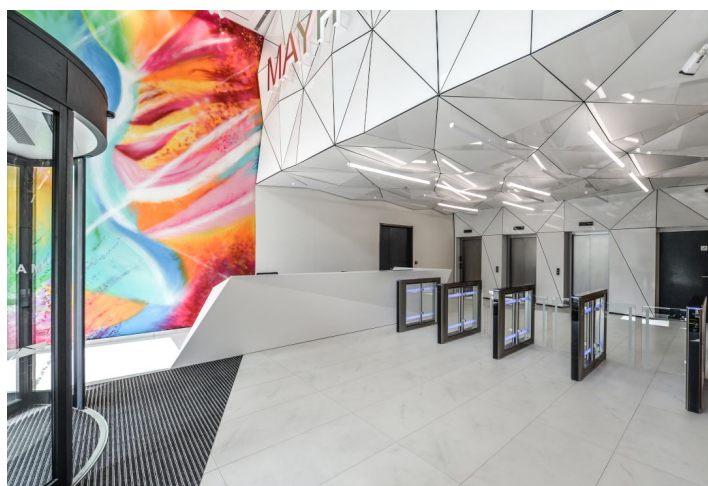




Obchodní prostory

Praha 4, Nusle, 5. Května

Pronajato



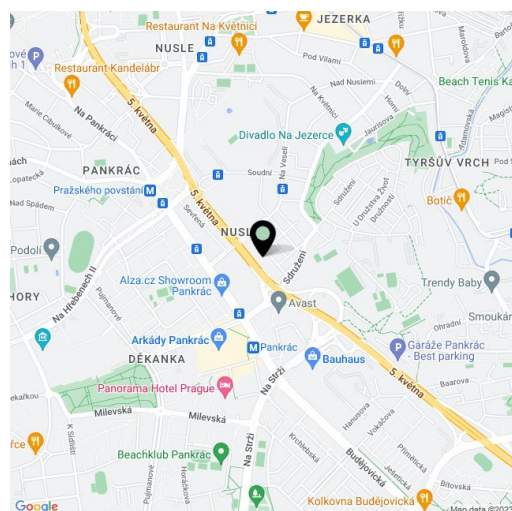


Obchodní prostory

Praha 4, Nusle, 5. Května

Pronajato

Poplatky za služby	140 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	430 m ²
Parkování	155 EUR / ps / měsíc
PENB	B
Referenční číslo	28727



Obchodní prostory k pronájmu v pětipodlažní administrativní budově v moderním designu.

Lokalita:

Budova se nachází v prestižní lokalitě na Praze 4 mezi stanicemi metra Pankrác a Pražského povstání (trasa C), v blízkosti několika tramvajových zastávek a u sjezdu na dálnici D1, která spojuje Prahu s Brnem a Vídní.

Vybavení a služby:

Centrální VZT - čtyřtrubkové fancoilové jednotky s možností vlastní regulace
 24/7 přístup pomocí magnetických karet
 Flexibilní členění prostor
 CCTV, EPS
 Zdvojené podlahy
 Připojení na optický kabel
 Otevíratelná okna
 Venkovní žaluzie na jihozápadní fasádě
 Snížené podhledy s integrovaným osvětlením
 Světla výška prostor 3 m
 3 moderní výtahy
 Dobíjecí stanice na elektromobily v garážích
 Záložní dieselový zdroj
 Individuální měření energií
 Kolárna se zázemím a sprchami
 Sklady
 Společná terasa pro nájemce budovy se zázemím
 Parkovací místa v poměru 1/110 m²

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Služby nezahrnují spotřebu médií. Nájemné a služby jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Obchodní prostory

Praha 4, Nusle, 5. Května

Pronajato

