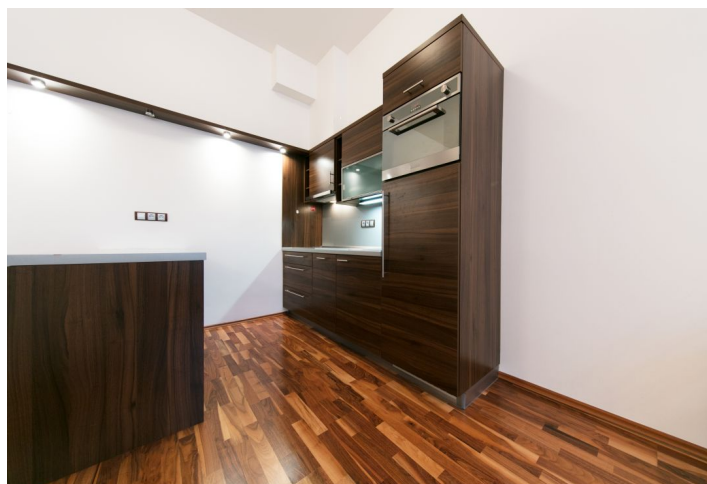




Byt 3+kk

108 m², Praha 1, Staré Město, Rybná

Pronajato





Byt 3+kk

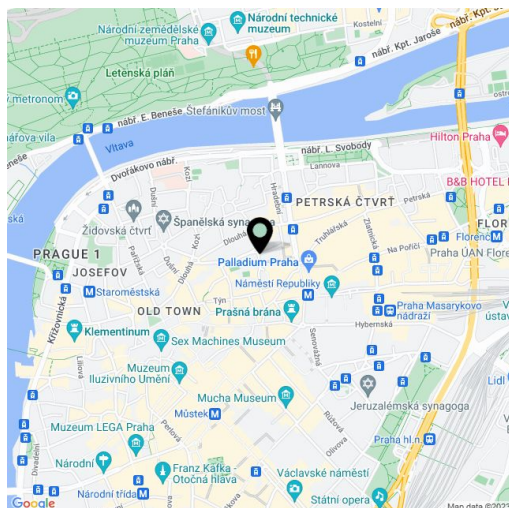
108 m², Praha 1, Staré Město, Rybná**Pronajato**

Celková plocha	110 m ²
Podlahová plocha*	108 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	28373
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný zařízený byt s balkonem ve 4. patře zrenovaného činžovního domu s výtahem. Klidná ulice v centru města pár kroků od stanice metra Náměstí Republiky a nákupních center Palladium a Kotva, v pěším dosahu Václavského a Staroměstského náměstí, s veškerou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a **balkonem**, 2 ložnice - jedna s **výhledem na Petřín** a věže Týnského chrámu, průchozí koupelna (sprchový kout, toaleta), průchozí vybavená šatna, druhá koupelna (vana), samostatná toaleta, technická komora a velká vstupní hala.

Klimatizace, vysoké stropy, velká okna, **dřevěné podlahy**, dlažba, plynový kotel, pračka, sušička, kuchyňské spotřebiče Baumatic, myčka, TV, WiFi, vstup do domu na čip. Záloha na společné domovní služby a spotřebu energií 6000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.