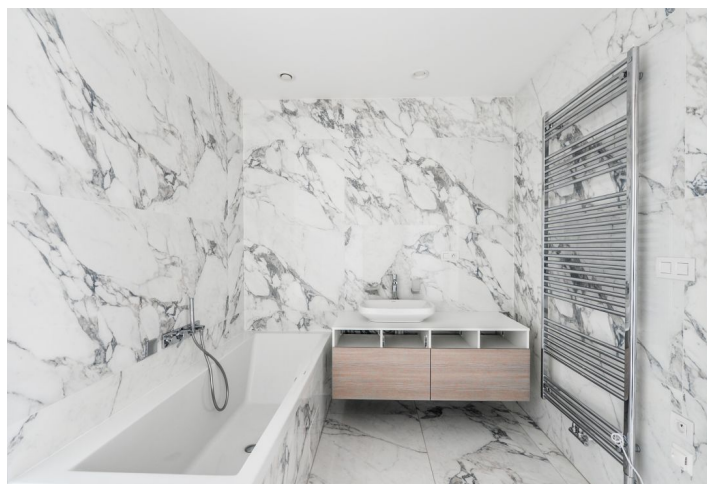




## Byt 3+kk

110 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Tomanova

Pronajato





## Byt 3+kk

110 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Tomanova

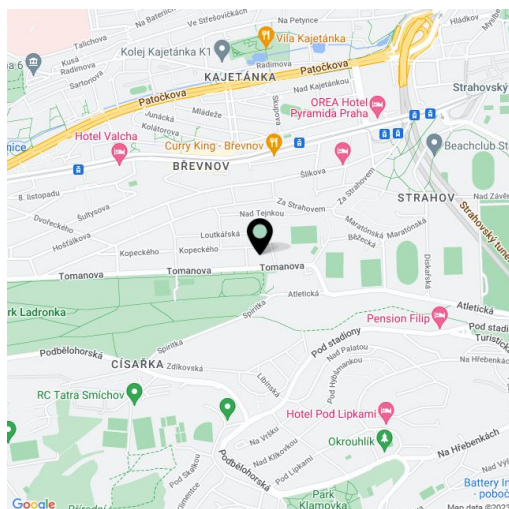
## Pronajato

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Celková plocha    | 124 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha* | 110 m <sup>2</sup> |
| Terasa            | 14 m <sup>2</sup>  |
| Parkování         | Garážové stání.    |
| Garáž             | Ano                |
| Sklep             | Ano                |
| PENB              | G                  |
| Referenční číslo  | 28190              |
| K dispozici od    | lhned              |

Nový kvalitní byt s 14 m<sup>2</sup> terasou a 2 koupelnami, situovaný v 1. patře nově postaveného uzavřeného rezidenčního komplexu La Crone s 24h recepcí, ostrahou a podzemním parkováním v klidné ulici v prestižní rezidenční lokalitě v Praze 6. Výhodná poloha v blízkém dosahu místních parků, Strahovského stadionu, Pražského hradu a parku Ladronka s četnými možnostmi sportovního vyžití a relaxace, s rychlým spojením do centra (tram, bus - cca 10 min. k metru Hradčanská a Anděl), na letiště a k mezinárodním školám. Autobusová zastávka v bezprostřední blízkosti rezidence.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelnou a přístupem na **terasu**, hlavní ložnice s **šatnou** a koupelnou (sprchový kout, toaleta), druhá ložnice, samostatná koupelna (vana, toaleta) a velká vstupní hala s vestavěnou skříní.

Vysoký standard provedení a vybavení, **dřevěné podlahy**, **mramorové obklady v koupelnách**, bezpečnostní vstupní dveře, předokenní rolety, centrální vytápění, videotelefon, sklep, soukromá posilovna pro rezidenty, parkování pro hosty. V ceně je zahrnuto jedno **garážové stání**, druhé je možno pronajmout za 3000 Kč/měs. Poplatky za společné služby a spotřebu energií se platí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

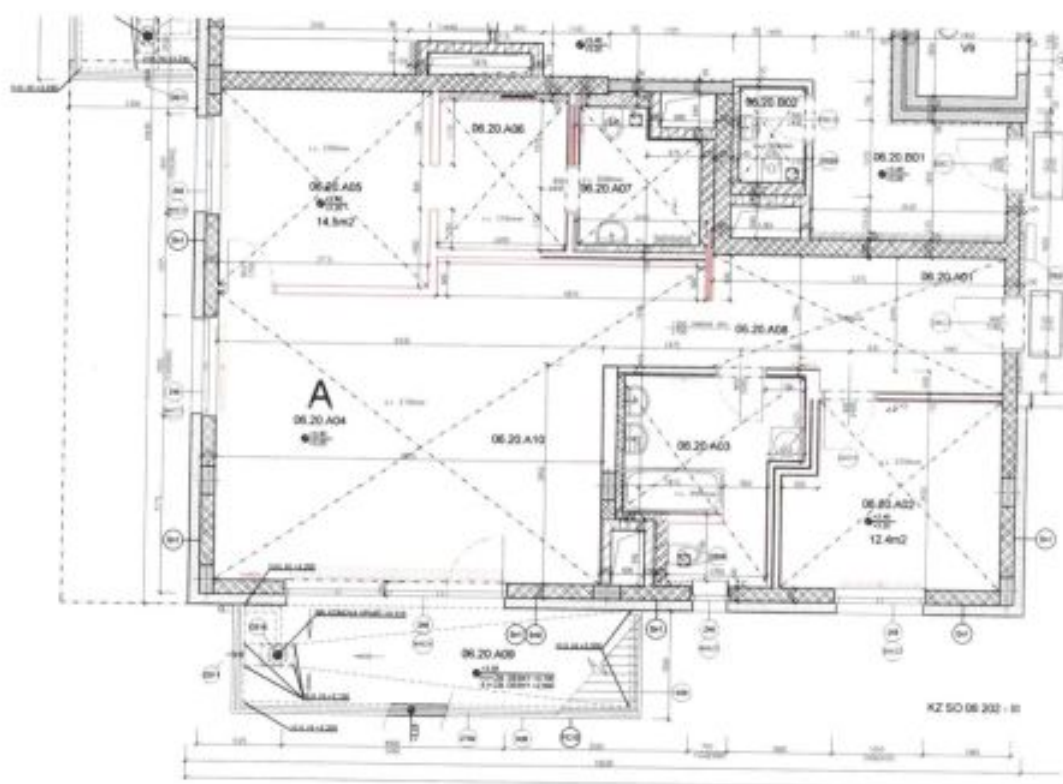
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

110 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Tomanova

Pronajato





110 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Tomanova

## Pronajato

[illegible]



## Byt 3+kk

110 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Tomanova

Pronajato

