



Byt 3+1

99 m², Praha 2, Vinohrady, Na Švihance

Pronajato





Byt 3+1

99 m², Praha 2, Vinohrady, Na Švihance

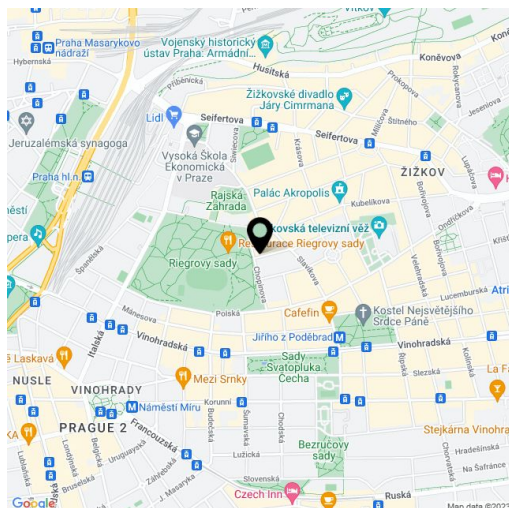
Pronajato

Celková plocha	100 m²
Podlahová plocha*	99 m²
Balkón	1 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	28187
K dispozici od	lhned

Plně zrekonstruovaný nezařízený byt ve 4. patře zrenovovaného činžovního domu s výtahem v bezprostředním sousedství Riegrových sadů. Klidná lokalita na Vinohradech s rychlou dostupností do centra, pár minut chůze na náměstí Jiřího z Poděbrad se stanicí metra, zastávkou tramvají, výbornou vybaveností v okolí a pravidelnými farmářskými trhy.

Interiér bytu tvoří otevřený obývací pokoj s ateliérovými okny, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, dvě ložnice situované do zahrady ve dvoře, koupelna s vanou, samostatná toaleta a velká vstupní hala.

Vzdušné místnosti, vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální plynové topení, myčka, kamerový systém. Zálohy na společné domovní služby, vodu a vytápění 3000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce). Byt je k pronájmu nabízen NEZAŘÍZENÝ.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+1

99 m², Praha 2, Vinohrady, Na Švihance

Pronajato

