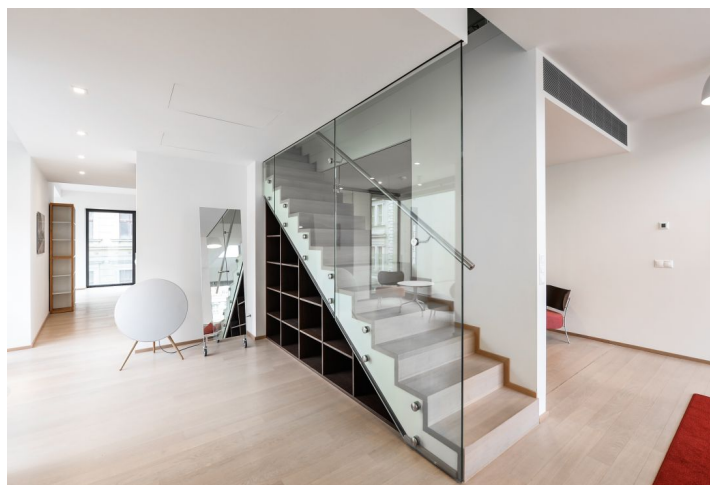




Byt 4+1

192 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

Pronajato





Byt 4+1

192 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

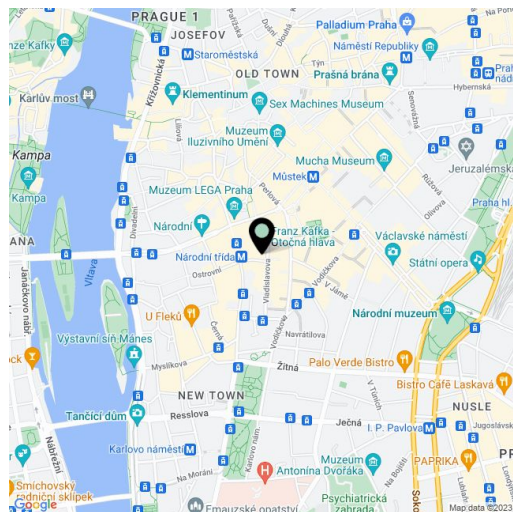
Pronajato

Celková plocha	238 m²
Podlahová plocha*	192 m²
Balkón	18 m²
Terasa	28 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby (vč. ostrahy objektu), vodu, elektřinu a vytápění 32.700 Kč/měs.
PENB	C
Referenční číslo	28170
K dispozici od	lhned

Výjimečný zařízený mezonet s 28 m² terasou a 4 balkony, situovaný ve 3. patře novostavby s ostrahou a podzemními garážemi, která je součástí moderního multifunkčního projektu QUADRIO v centru Prahy. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí a vynikající dostupností veřejnou dopravou - budova se nachází u stanice metra Národní třída (trasa B) s tramvajovými zastávkami, pouhých pár minut chůze od Václavského náměstí.

Spodní úroveň bytu tvoří prostorný členitý obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelnou, toaleta pro hosty, vstupní chodba a 4 balkony. V patře se nachází hlavní ložnice s en-suite koupelnou, další dvě ložnice, samostatná koupelna, vybavená šatna, galerie s pracovním koutem a terasa kolem celého obvodu.

Kvalitní vybavení a provedení, italský nábytek, množství vestavěných úložných prostor, velkoplošná okna, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, chlazení, elektricky poháněné vnitřní zatemňovací rolety, centrální vytápění, pračka, sušička, kuch. spotřebiče Miele, TV, videotelefon, sklep, výtah, kolárna / kočárkárna. V ceně zahrnuto 1 garážové stání.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



Byt 4+1

192 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

Pronajato

