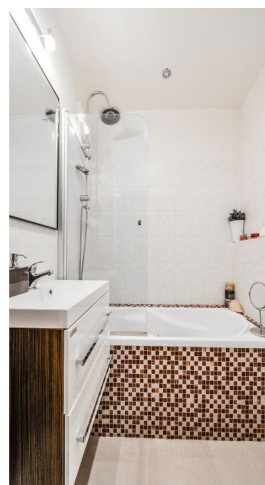
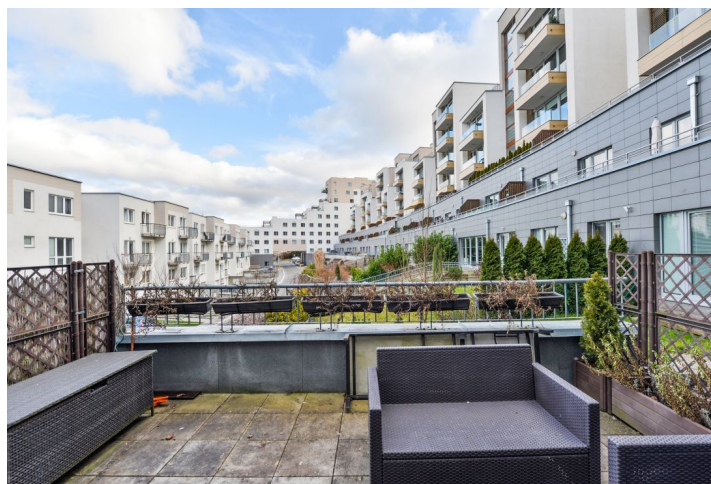




Byt 2+kk

57 m², Praha 5, Hlubočepy, Silurská

Prodáno



**Byt 2+kk**

57 m², Praha 5, Hlubočepy, Silurská

Prodáno

Celková plocha	81 m²
Podlahová plocha*	57 m²
Terasa	24 m²
Parkování	Parkování v garáži
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	3 970 Kč měsíčně
PENB	C
Referenční číslo	28130

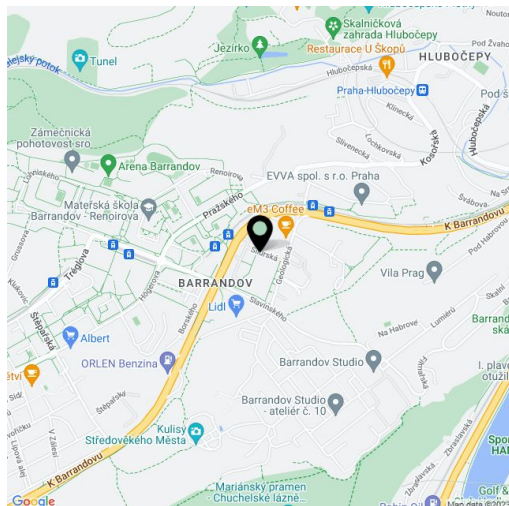
Kvalitně vybavený byt s velkou terasou a garážovým stáním je součástí moderního uzavřeného kondominia navrženého architektem Karimem Rachidim. Ideální místo pro toho, kdo hledá bydlení rychle dostupné MHD a blízkost veškerých služeb i zeleně.

Dominantou prostoru je obývací pokoj propojený francouzským oknem s prostornou **jihovýchodní terasou** orientovanou do vnitrobloku. Na terasu směřuje i okno ložnice. Dále je součástí bytu kuchyňský kout, předsín s velkými vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou a samostatná toaleta.

Byt je kompletně vybaven, veškeré zařízení je v ceně. Kuchyňská linka obsahuje vestavěné spotřebiče Gorenje a **žulovou pracovní desku**. Na podlahách je plovoucí laminátová podlaha a dlažba. Vstupní dveře bezpečnostní, vytápění ústřední plynové. K bytu patří **garážové stání a sklep**. Bytový komplex je strážován 24hodinovou ostrahou.

Lokalita je skvěle dostupná autem i hromadnou dopravou. **Tramvajová zastávka 2 minuty od domu**, autobusová ještě blíže, spoje jezdí několik málo minut ke stanici metra linky B **Smíchovské nádraží**. Cesty autem urychluje Barrandovská spojka. V pěším dosahu jsou veškeré služby: supermarkety, poliklinika, lékárny, pošta, čerpací stanice. Okolí nabízí také množství sportovního vyžití: tenisové kurty, bazén, fitness centrum, golfové hřiště nebo turistické a cyklistické trasy v **Prokopském a Dalejském údolí**.

Interiér 57 m², terasa 24 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

57 m², Praha 5, Hlubočepy, Silurská

