



## Byt 3+1

98 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Charlese de Gaulla

Pronajato



**Byt 3+1**

98 m², Praha 6, Bubeneč, Charlese de Gaulla

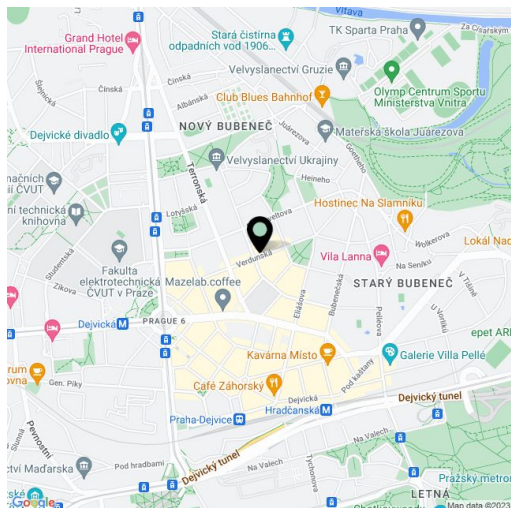
**Pronajato**

|                  |                                                                                              |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Celková plocha   | 98 m²                                                                                        |
| Parkování        | Jedno parkovací stání v podzemních garážích zahrnuto v ceně, možnost pronájmu druhého stání. |
| Garáž            | Ano                                                                                          |
| Sklep            | Ano                                                                                          |
| PENB             | G                                                                                            |
| Referenční číslo | 2777                                                                                         |
| K dispozici od   | Ihned                                                                                        |

**Zařízený klimatizovaný byt ve 3. patře nového moderního rezidenčního komplexu v prestižní lokalitě poblíž Stromovky.**

Byt nabízí prostorný obývací pokoj s přilehlou, oddělenou pracovnou, 1 ložnici, plně vybavenou kuchyň se spotřebiči značky Miele, 2 koupelny, toaletu pro hosty, komoru, vstupní chodbu, technickou komoru a sklep.

Jedno parkovací stání v podzemních garážích je zahrnuto v ceně, možnost pronájmu druhého stání. Dobrá dopravní dostupnost, blízko do mezinárodních škol. Poplatky za domovní služby a zálohy na energie 5000 Kč/měs. Byt je možno pronajmout nezařízený. K dispozici od ledna 2016.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.