



Administrativní budova

1905 m², Praha 8, Libeň, Boudníkova

19.50 - 20.00 € / m² | 475 - 487 Kč / m²





Administrativní budova

1 905 m², Praha 8, Libeň, Boudníkova

19.50 - 20.00 € / m² | 475 - 487 Kč / m²



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 5. patro	611 m²	150 Kč za m² / měsíčně	150 EUR / ps / měsíc	19.50 € / m²
Kanceláře, 2. patro	466 m²	150 Kč za m² / měsíčně	150 EUR / ps / měsíc	20.50 € / m²
Kanceláře, 2. patro	828 m²	150 Kč za m² / měsíčně	150 EUR / ps / měsíc	20.50 € / m²



Administrativní budova

1 905 m², Praha 8, Libeň, Boudníkova

19.50 - 20.00 € / m² | 475 - 487 Kč / m²

Poplatky za služby	150 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	13 658 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	27616

Šestipatrová administrativní budova s kancelářskými a obchodními prostory k pronájmu v Praze 8 – Libni s klidovou zónou postavená podle návrhů architektonického studia Schindler Seko. Budova nabízí například dobíjecí stanice pro elektromobily či elektrická kola. Také je držitelkou celosvětové certifikace LEED Gold pro ekologicky šetrné budovy.

Lokalita:

Stanice metra Palmovka (trasa B) je vzdálená jen několik minut chůze, tramvaje a autobusy zajišťují snadné spojení do ostatních částí Prahy. Velmi dobré napojení na hlavní Městský okruh a dálnice D8, D10 a D11.

Vybavení a služby:

24/7 recepce a bezpečnostní služba
Zdvojené podlahy
Stropní podhledy
Klimatizace
Připojení pro internet a telefon
Otevíratelná okna, žaluzie
Přípojky pro kuchyňky
Skladové prostory
Parkování v podzemních garážích

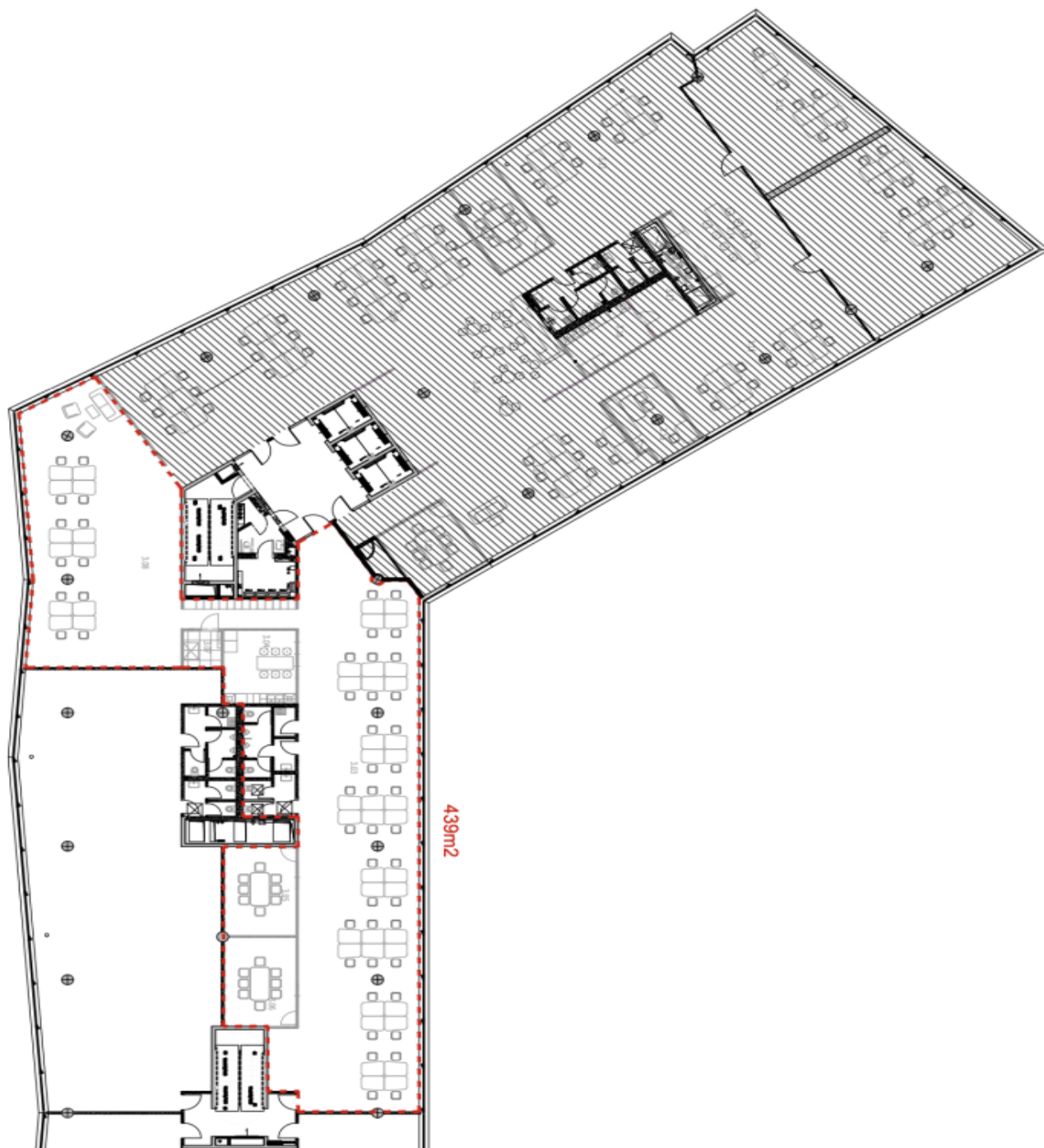
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

1905 m², Praha 8, Libeň, Boudníkova

19.50 - 20.00 € / m² | 475 - 487 Kč / m²



**Administrativní budova**1905 m², Praha 8, Libeň, Boudníkova**19.50 - 20.00 € / m² | 475 - 487 Kč / m²**

3. NP