



Byt 2+kk

66 m², Praha 5, Smíchov, Gabrielská

Pronajato



**Byt 2+kk**

66 m², Praha 5, Smíchov, Gabrielská

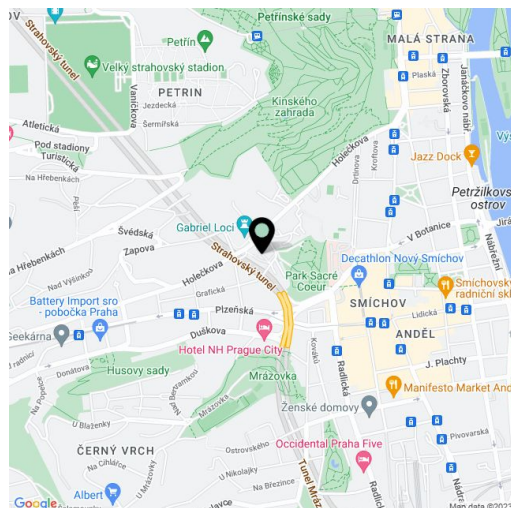
Pronajato

Celková plocha	66 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby, vodu a vytápění, elektřinu a internet cca 7000 Kč měsíčně.
PENB	C
Referenční číslo	27551
K dispozici od	lhned

Moderní zařízený byt situovaný ve 3. patře nedávno postaveného projektu Rezidence Sacre Coeur 2 v atraktivní rezidenční lokalitě Hřebenky, v blízkosti Francouzského lycea, Kinského zahrady, Petřína a nákupního a zábavního centra Nový Smíchov. Rezidence nabízí 24h recepci, parkování v podzemních garážích a kamerový bezpečnostní systém. Rychlá dostupnost do centra, 10 minut chůze k tramvajím na Újezdě, autobusová zastávka před budovou, přímé spojení na letiště.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním koutem, 1 ložnice, en-suite koupelna s vanou a toaletou, toaleta pro hosty a otevřená vstupní chodba.

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, **velkoplošná francouzská okna**, centrální vytápění, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, základní nádobí, TV, videotelefon, sklep, vstupy na čip. V ceně je zahrnuto jedno garážové stání.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.