



Byt 3+1

98 m², Praha 7, Holešovice, Jirečkova

Pronajato



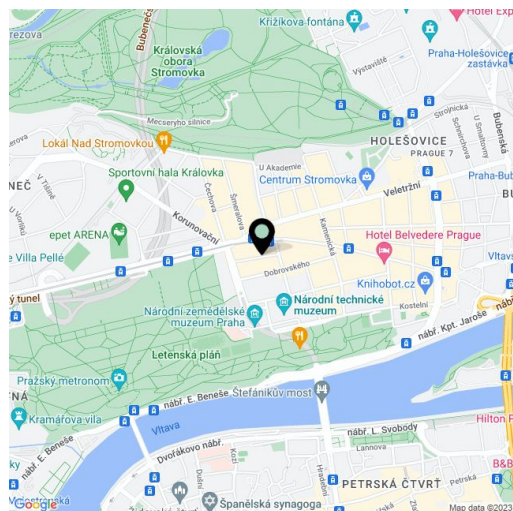
**Byt 3+1**98 m², Praha 7, Holešovice, Jirečkova**Pronajato**

Celková plocha	98 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	26999
K dispozici od	lhned

Prostorný, částečně zařízený zrekonstruovaný byt s původními zachovanými prvky ve 3. patře tradičního činžovního domu se společným upraveným dvorem, bez výtahu. Dům se nachází v klidné ulici pouhých pár kroků od Letenských sadů, ve vyhledávané rezidenční lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a rychlou dostupností do centra, mezinárodních škol a na letiště. Pár zastávek tramvají ke stanicím metra Vltavská a Hradčanská, v pěším dosahu centra.

Interiér bytu tvoří plně vybavená velká kuchyň s jídelnou a arkýřem, propojená s obývacím pokojem, 2 samostatné ložnice - jedna s malou šatnou, dále koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta s bidetovou sprškou, technická komora a velká centrální vstupní hala. Ložnice jsou orientovány do klidného vnitrobloku.

Vysoké stropy, štuková výzdoba, velká okna, parkety, dlažba, nové koberce, dvoukřídlové dveře, vestavěná knihovna s žebříkem v ob. pokoji, plynový kotel, pračka, sklep, balkon v mezipatře domu. Byt je možno dozařídit nábytkem za vyšší nájemné nebo pronajmout bez nábytku. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+1

98 m², Praha 7, Holešovice, Jirečkova

Pronajato

