



Byt 2+kk

33 m², Praha 3, Vinohrady, Řipská

Pronajato





Byt 2+kk

33 m², Praha 3, Vinohrady, Řipská

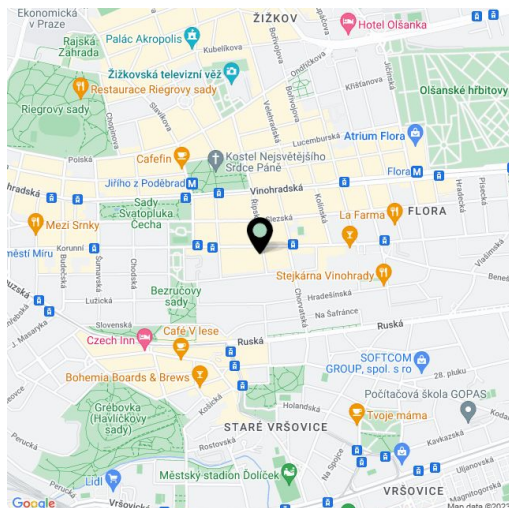
Pronajato

Celková plocha	36 m²
Podlahová plocha*	33 m²
Balkón	3 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	D
Referenční číslo	26969
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný zařízený byt s balkonem v 5. patře kompletně nově zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v klidné ulici na Vinohradech. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v okolí a rychlou dostupností do centra, pár minut od stanice metra na náměstí Jiřího z Poděbrad, v blízkém dosahu nákupního centra Flora.

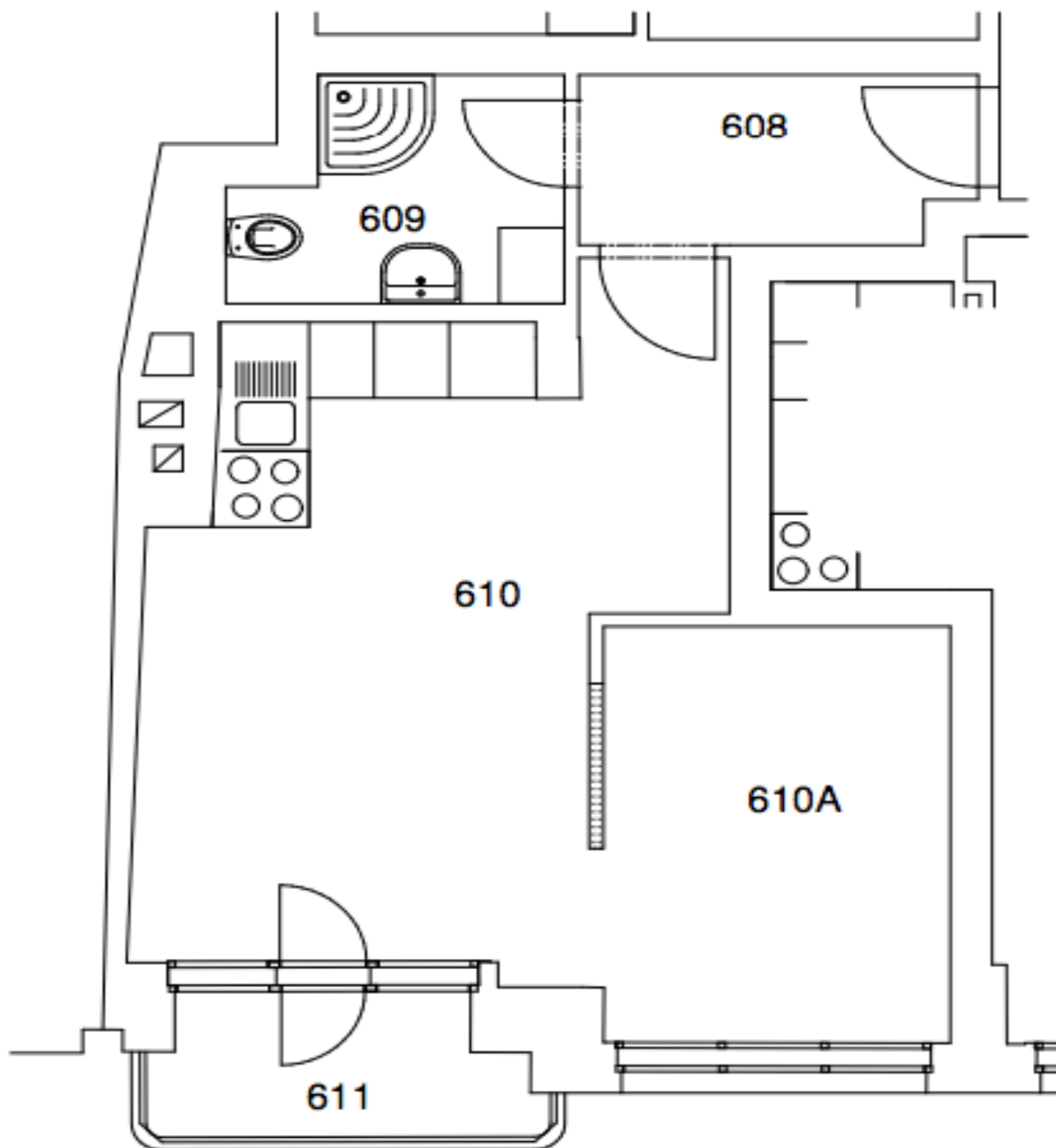
Byt tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 1 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, vstupní chodba a **balkon** orientovaný do ulice.

Nové vybavení a zařízení, laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, nová špaletová okna, vestavěné skříně a úložné prostory, centrální vytápění, pračka, myčka, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, možnost vysokorychlostního internetového a satelitního připojení (není v ceně). Záloha na společné domovní služby a spotřebu energií 2500 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 2+kk**33 m², Praha 3, Vinohrady, Řípská**Pronajato**

ČÍSLO	NÁZEV	PLOCHA
608	PŘEDSÍŇ	3,51 m ²
609	KOUPELNA + WC	3,46 m ²
610	OBÝVACÍ POKOJ + KUCH. KOUT	18,00 m ²
610A	POKOJ	8,00 m ²
611	BALKON	2,9 m ²
CELKEM		35,87 m ²