



Byt 1+kk

27 m², Praha 3, Vinohrady, Řipská

Pronajato



**Byt 1+kk**

27 m², Praha 3, Vinohrady, Řipská

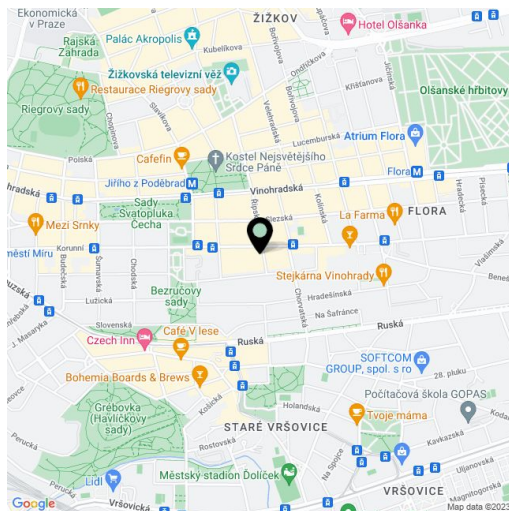
Pronajato

Celková plocha	30 m²
Podlahová plocha*	27 m²
Balkón	3 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	D
Referenční číslo	26968
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zrekonstruované nezařízené studio s balkonem v 1. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem, v klidné ulici na Vinohradech. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v okolí a rychlou dostupností do centra, pár minut od stanice metra na náměstí Jiřího z Poděbrad, v blízkém dosahu nákupního centra Flora.

Studio tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyní a přístupem na balkon orientovaný do vnitrobloku domu, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, nová špaletová okna, centrální vytápění, pračka, myčka, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, satelitní připojení. Záloha na společné domovní služby a spotřebu energií 2000 Kč měsíčně. K dispozici od února 2020.

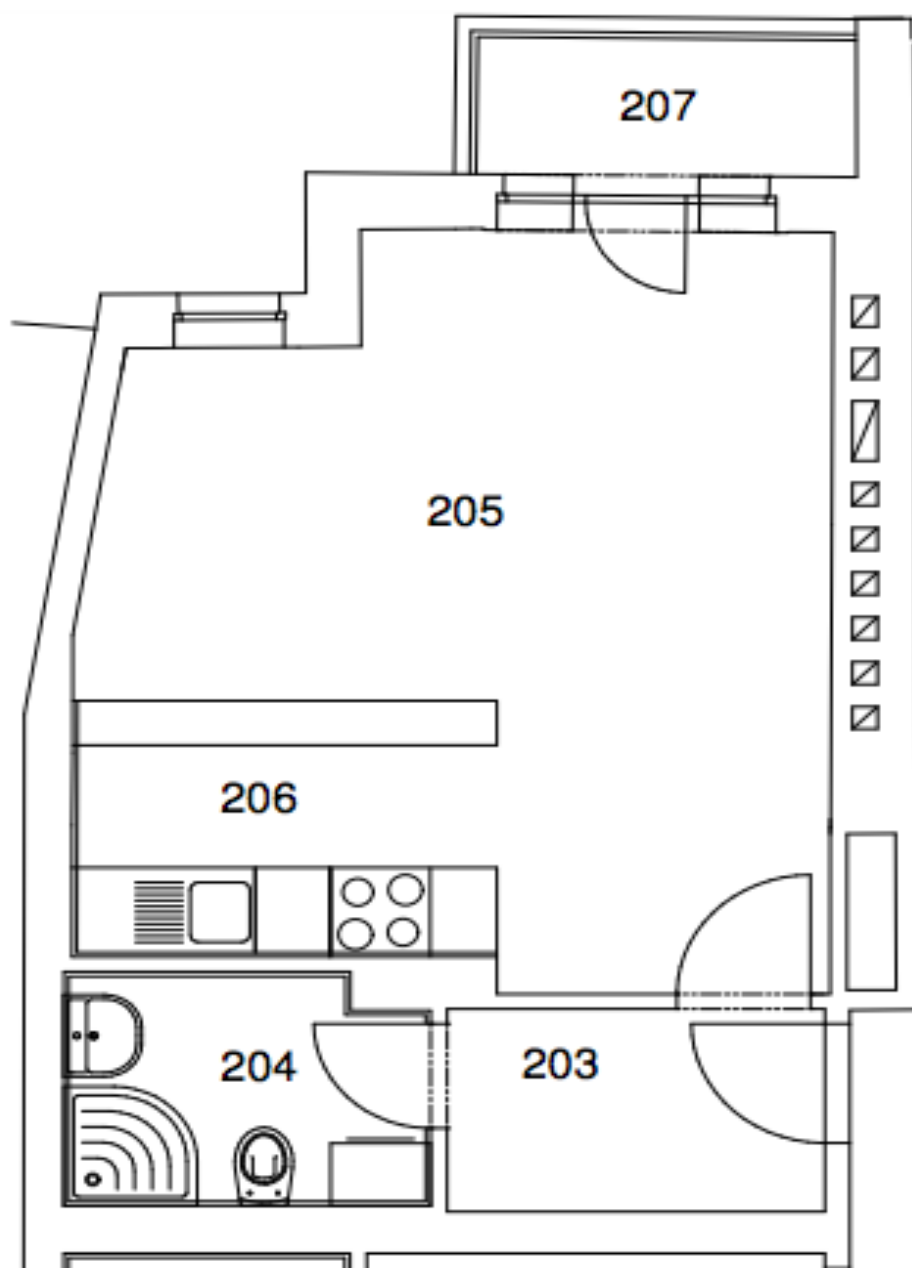


* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 1+kk**

27 m², Praha 3, Vinohrady, Řipská

Pronajato

ČÍSLO	NÁZEV	PLOCHA
203	PŘEDSÍŇ	3,08 m²
204	KOUPELNA + WC	3,33 m²
205	OBÝVACÍ POKOJ	16,78 m²
206	KUCHYŇSKÝ KOUT	4,38 m²
207	BALKON	2,76 m²
CELKEM		30,33 m²