



Byt 1+kk

27 m², Praha 3, Vinohrady, Řipská

Pronajato



**Byt 1+kk**

27 m², Praha 3, Vinohrady, Řipská

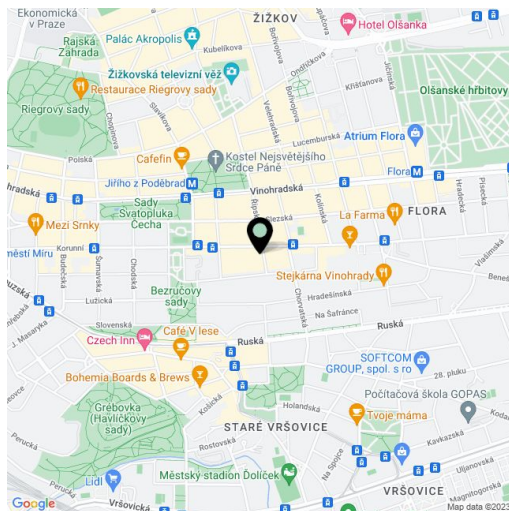
Pronajato

Celková plocha	30 m²
Podlahová plocha*	27 m²
Balkón	3 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	D
Referenční číslo	26966
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zrekonstruované studio s balkonem ve 3. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v klidné ulici na Vinohradech. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v okolí a rychlou dostupností do centra, pár minut od stanice metra na náměstí Jiřího z Poděbrad, v blízkém dosahu nákupního centra Flora.

Studio tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyní a přístupem na balkon orientovaný do vnitrobloku domu, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Nové vybavení, laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, nová špaletová okna, centrální vytápění, pračka, myčka, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, možnost vysokorychlostního internetového a satelitního připojení (není v ceně). Záloha na společné domovní služby a spotřebu energií 2000 Kč měsíčně. K dispozici od září 2018.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

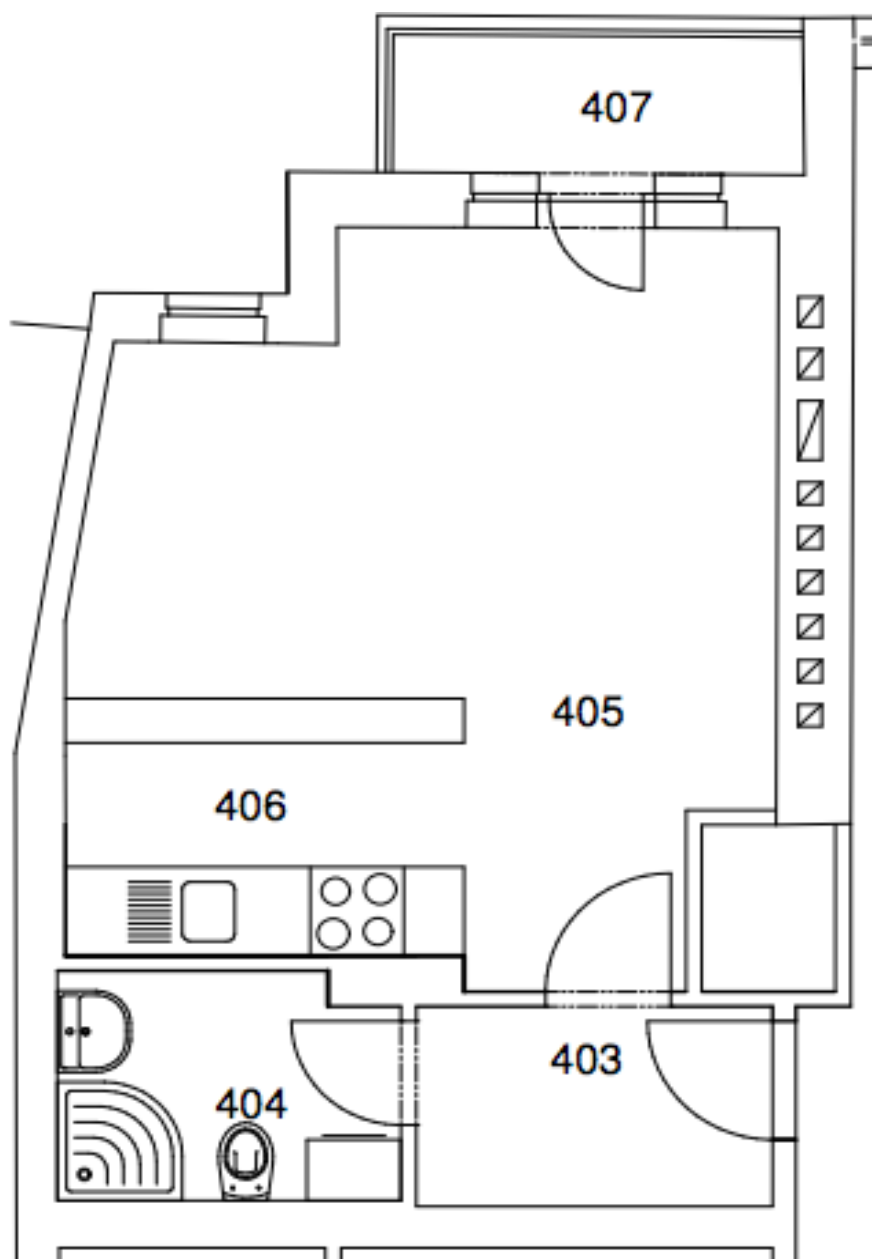
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 1+kk

27 m², Praha 3, Vinohrady, Řipská

Pronajato



ČÍSLO	NÁZEV	PLOCHA
403	PŘEDSÍŇ	3,08 m²
404	KOUPELNA + WC	3,30 m²
405	OBÝVACÍ POKOJ	16,26 m²
406	KUCHYŇSKÝ KOUT	4,44 m²
407	BALKON	2,8 m²
CELKEM		29,88 m²