



## Rodinný dům 7+1

300 m², Praha 5, Smíchov, Zdíkovská

Pronajato





## Rodinný dům 7+1

300 m², Praha 5, Smíchov, Zdíkovská

Pronajato

|                  |                                          |
|------------------|------------------------------------------|
| Pozemek          | 438 m²                                   |
| Zastavěná plocha | 110 m²                                   |
| Zahrada          | 328 m²                                   |
| Parkování        | Garáž plus 2 parkovací místa před domem. |
| Garáž            | Ano                                      |
| Sklep            | -                                        |
| PENB             | G                                        |
| Referenční číslo | 2681                                     |
| K dispozici od   | Ihned                                    |

Nabízíme k pronájmu kvalitní řadový dům s pěkně upravenou zahradou. Dům se nachází v klidné rezidenční lokalitě pod Strahovem, nedaleko Francouzského lycea a Německé mezinárodní školy, v rychlém dosahu nákupního centra Nový Smíchov, 10 minut jízdy do centra.

V přízemí domu se nachází dvě ložnice (jedna může sloužit jako pracovna) s přístupem na terasu a zahradu, koupelna se sprchovým koutem, vstupní hala s vestavěnými skříněmi, technická komora a vstup do garáže. V prvním patře je obývací pokoj s balkonem, plně vybavená kuchyně s jídelnou, spíž / komora a toaleta pro hosty. Ve druhém patře jsou umístěny 4 ložnice, 2 koupelny s vanou, balkon s výhledem na Prahu a malá "čtenářská galerie" se stropním oknem.

Parkety, francouzská okna, žaluzie, myčka, mikrovlnná trouba, plynové vytápění v kombinaci se solárním, úložné prostory, čtyři toalety, alarm, internetové a satelitní TV připojení, domácí vrátný. Garáž s dálkovým ovládáním plus 2 parkovací místa před domem. Poplatky cca 7.000 Kč/měs.

