



## Byt 2+kk

82 m², Praha 2, Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad

Pronajato





## Byt 2+kk

Pronajato

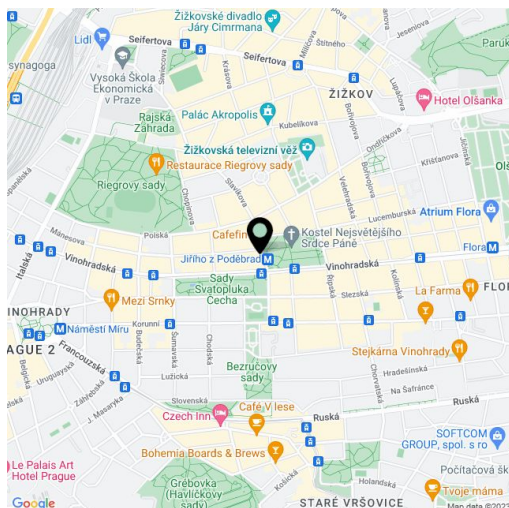
82 m², Praha 2, Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad

|                   |       |
|-------------------|-------|
| Celková plocha    | 85 m² |
| Podlahová plocha* | 82 m² |
| Balkón            | 3 m²  |
| Parkování         | -     |
| Sklep             | Ano   |
| PENB              | G     |
| Referenční číslo  | 26513 |
| K dispozici od    | Ihned |

Zařízený byt s balkonem v 1. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Výhodná lokalita přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad se stanicí metra, tramvajovými spoji a oblíbenými farmářskými trhy, s rychlou dostupností do centra a plnou vybaveností v okolí.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelnou, 1 ložnice s **balkonem**, koupelna s vanou, bidetem a toaletou, technická komora a velká centrální vstupní hala.

Velká okna, **parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, myčka, nádobí, povlečení, satelitní příjem, **sklep**. Byt je možno pronajmout zařízený nebo bez nábytku. Poplatky za společné domovní služby 1390 Kč/měs. Elektrina a plyn se převedou na nájemce. K dispozici od července 2018.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.