



Byt 3+kk

76 m², Praha 7, Holešovice, Kamenická

Pronajato



**Byt 3+kk**

76 m², Praha 7, Holešovice, Kamenická

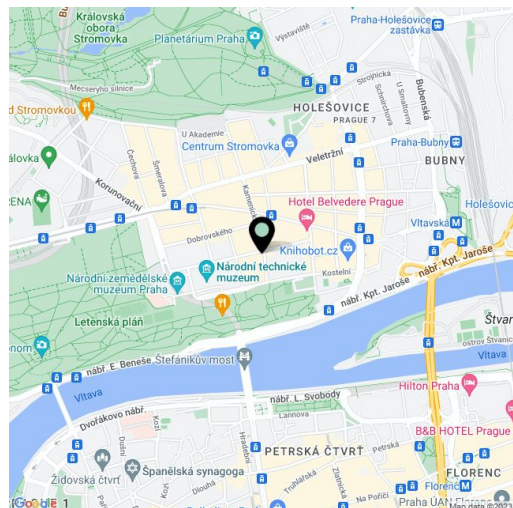
Pronajato

Celková plocha	76 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby: 3000 Kč měsíčně. Záloha na vodu, teplou vodu a vytápění: 3000 Kč měsíčně. Elektřina bude převedena na nájemce.
PENB	C
Referenční číslo	26199
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu elegantní, plně vybavený designový byt, v němž se snoubí moderna s historií. Byt leží ve 4. patře stylově zrenovovaného bytového domu s novým výtahem, jen pár kroků od Letenských sadů a zastávky tramvají s rychlým spojením na metro Hradčanská a Vltavská. Oblíbená rezidenční lokalita v pěším dosahu centra, s kompletní občanskou vybaveností a bohatými možnostmi sportovního, kulturního i společenského využití, v rychlé dostupnosti na letiště a do četných mezinárodních škol.

Interiér tvoří západně orientovaný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, hlavní ložnice s vestavěnými skříněmi a orientací do tichého dvora a pracovna (případně druhá ložnice). Byt má dále koupelnu s okny, vanou a toaletou a vstupní halu s vestavěnými skříněmi.

Zachované původní prvky, repasované **parkety**, dlažba, repasovaná **špaletová okna**, masivní dveře, bezpečnostní vstupní dveře, centrální plynové vytápění, žaluzie, pračka, sušička, indukční varná deska, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, TV, videotelefon, společný **balkon** v mezipatře domu.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

76 m², Praha 7, Holešovice, Kamenická

Pronajato

