



Byt 3+1

90 m², Praha 1, Malá Strana, Nerudova

Pronajato



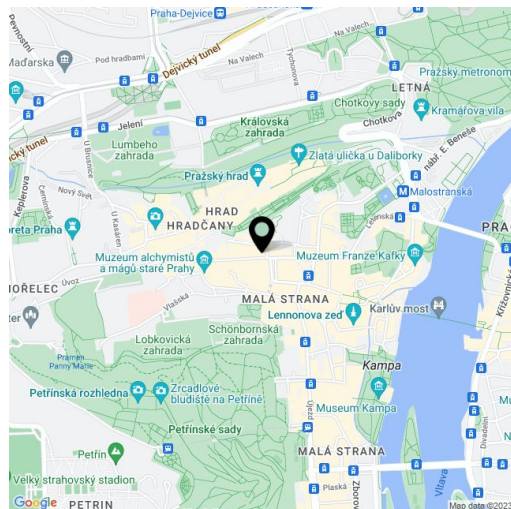
**Byt 3+1**90 m², Praha 1, Malá Strana, Nerudova**Pronajato**

Celková plocha	90 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	2619
K dispozici od	lhned

Půvabný, kompletně zařízený byt s balkonem v 1. patře historického domu situovaného v kouzelném prostředí Malé Strany přímo pod Pražským hradem. Historická lokalita s mnoha ambasádami, pár minut chůze od Karlova Mostu a zastávek tramvají na Malostranském náměstí, jednu krátkou zastávku od stanice metra Malostranská.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem zdobený **třemi původními freskami** a s **balkonem**, hlavní ložnice s přílehlou koupelnou s **masážní vanou**, sprchovým koutem a toaletou, dále plně vybavená kuchyň sousedící s pracovnou / 2. ložnicí oddělenou prosklenou stěnou, toaleta pro hosty a šatna / komora.

Parkety, dlažba, pračka, mikrovlnná trouba, myčka, **mramor v koupelně**, TV, telefonní linka, satelitní připojení. Bez výtahu. Měsíční zálohy na společné služby a spotřebu energií 6000 Kč. K dispozici od 10. července 2018.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.