



Byt 4+kk

130 m², Praha 1, Nové Město, Senovážné náměstí

65 000 Kč | 2 671 €



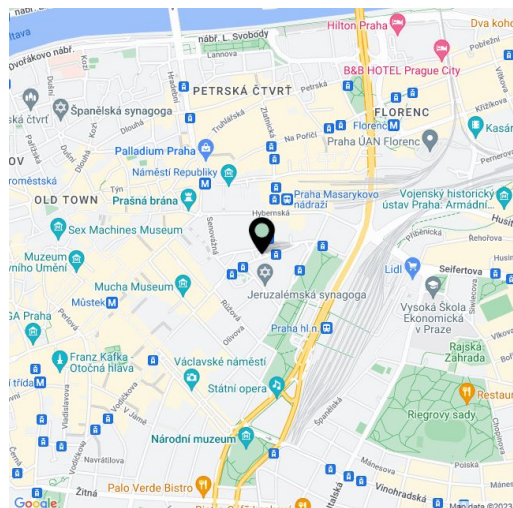
**Byt 4+kk**130 m², Praha 1, Nové Město, Senovážné náměstí**65 000 Kč | 2 671 €**

Celková plocha	130 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Zálohy na poplatky za domovní služby a elektřinu 10.000 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	2617
K dispozici od	01.02.2026

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný částečně zařízený byt se 2 koupelnami ve 2. patře moderní rezidence - renovovaného historického paláce s výtahem, 24/7 recepcí a parkováním v centru Prahy na Senovážném náměstí. Lokalita s plnou vybaveností v bezprostředním okolí, v blízkosti Hlavního a Masarykova nádraží, pár kroků od zastávky tramvaje a pouhých pár minut chůze od Václavského náměstí s přístupem ke všem třem trasám pražského metra.

Interiér tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a pěkným výhledem do krásně upravené zahrady ve vnitrobloku, 2 samostatné ložnice s en-suite koupelnami (vana, bidet, toaleta / sprcha, toaleta, bidet, sprška), 3. ložnice, samostatná toaleta pro hosty a vstupní chodba.

Parkety, dlažba, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně v jedné ložnici, francouzská okna, centrální vytápění, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, TV, videotelefon, alarm, **sklep**. V ceně je zahrnuto 1 **parkovací stání v garáži**.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.