



Byt 2+kk

54 m², Praha 4, Modřany, K Vystrkovu

Pronajato





Byt 2+kk

54 m², Praha 4, Modřany, K Vysrčkovu

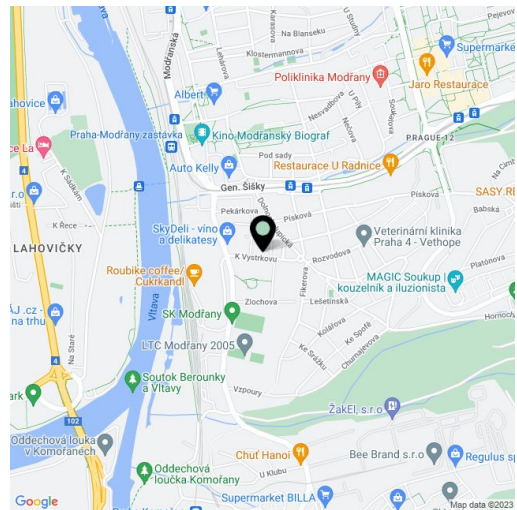
Pronajato

Celková plocha	58 m²
Podlahová plocha*	54 m²
Balkón	4 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	26105
K dispozici od	lhned

Nový byt s balkonem v 1. patře nově postaveného komplexu Staromodřanská rezidence s podzemním parkováním v klidné rezidenční zástavbě ve starých Modřanech. Lokalita nedaleko nábřeží Vltavy, v blízkém dosahu centra, s dobrou občanskou vybaveností v okolí a četnými možnostmi sportovního vyžití a aktivní relaxace, v rychlé dostupnosti mezinárodní školy BISP.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem na balkon s výhledem do zeleně vnitrobloku, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou a toaletou a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Laminátové podlahy, dostatek úložných prostor, myčka, videotelefon, sklep. K dispozici jedno garážové stání za 1000 Kč měsíčně. Záloha na společné služby, vodu a vytápění cca 2600 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

54 m², Praha 4, Modřany, K Vystrkovu

Pronajato

BYT č. 207, 2NP, budova O3

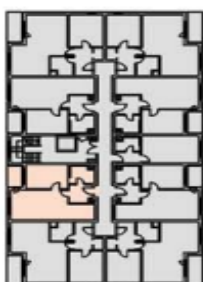


Situace / map



Č.M. / No	Název místnosti / Room	m² byt
207/01	HALA	5,4
207/02	KOUPELNA	5,9
207/03	OBÝVACÍ PROSTOR + KK	28,8
207/04	LOŽNICE	13,4
CELKOVÁ ČISTÁ PLOCHA BYTU		53,3
207/05	BALKON	4,2
CELKOVÁ PLOCHA		57,5

Celkový půdorys / total layout:



Developer:

LINKIN
invest

