



Rodinný dům 8+1

550 m², Praha 4, Podolí, Vápencová

Pronajato





Rodinný dům 8+1

550 m², Praha 4, Podolí, Vápencová

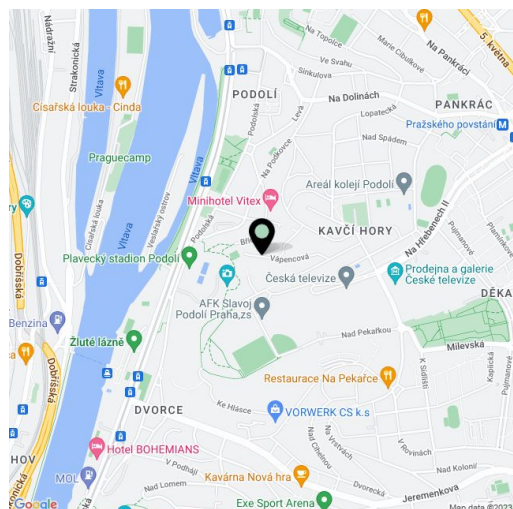
Pronajato

Pozemek	1 617 m²
Zastavěná plocha	220 m²
Zahrada	1 397 m²
Parkování	Garáž a parkování na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	D
Referenční číslo	26061
K dispozici od	lhned

Prostorná prvorepubliková vila s venkovním krytým bazénem a zachovanými původními prvky, zasazená do svažitého terénu v klidné ulici uprostřed vilové zástavby v Podolí, na samém okraji parku Kavčí hory, v těsném sousedství areálu ČT. Vyhledávaná rezidenční lokalita s rychlým spojením do centra, v pěším dosahu stanice metra Pražského povstání, s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a v rychlé dostupnosti do mezinárodních škol v Praze 4.

Přízemí: obývací pokoj s krbem a terasou, průchozí knihovna, ložnice pro hosty s balkonem / jídelna, kuchyň, šatna, toaleta, schodišťová hala, prostorná vstupní hala. 1. patro: ložnice s šatnou, ložnice s balkonem, kuchyň s jídelnou, koupelna (vana, bidet, toaleta), komora. 2. patro: dvě podkrovní ložnice s úložnými prostory, koupelna (sprchový kout), toaleta. Úroveň zahrady: samostatná jednotka s vlastním vchodem - dvě prostorné místnosti, krb, vstup na terasu, kuchyňka, koupelna (sprchový kout, toaleta), komora, technické zázemí, skladové prostory.

Bazén umístěný v zahradním altánu, parkety, lamino, vestavěné skříně, dřevěné mechanické a elektrické předokenní rolety, žaluzie, myčka, plynový kotel, alarm s napojením na PCO, kamerový systém. Garáž a parkování na pozemku pro 2-3 vozy. Poplatky cca 15000 Kč měsíčně.

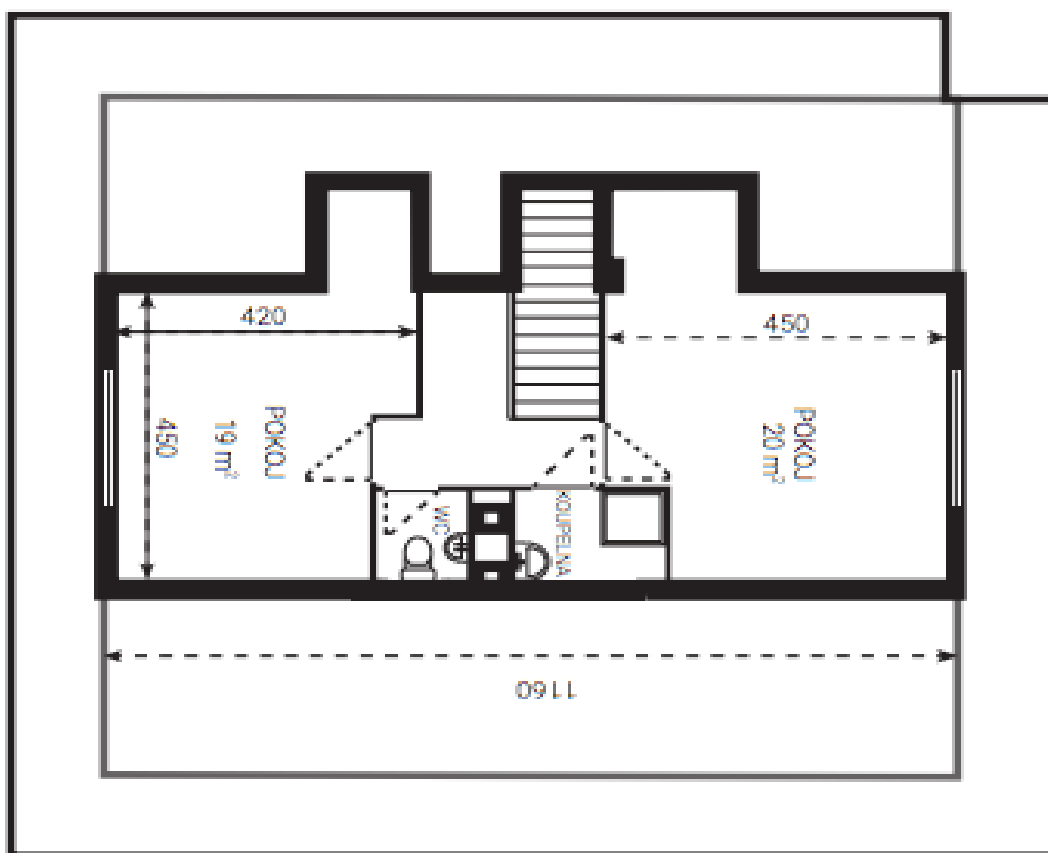




Rodinný dům 8+1

550 m², Praha 4, Podolí, Vápencová

Pronajato



- 2 pokoje
- Koupelna
- WC

Podkrovní 52 m²



Rodinný dům 8+1

550 m², Praha 4, Podolí, Vápencová

Pronajato



Suterén 190 m²

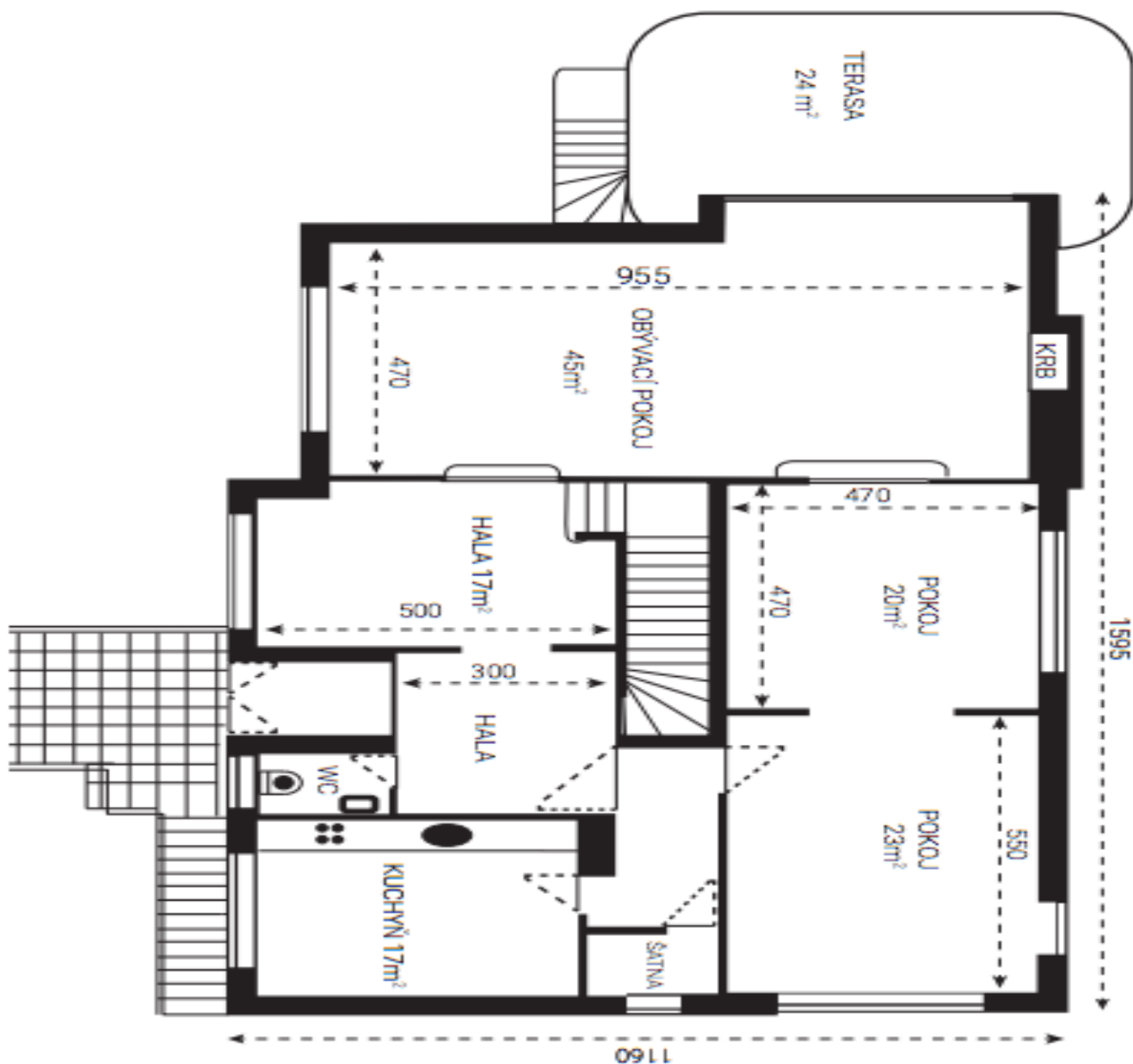
- 3 místnosti, jedna s krbem
- Kuchyň
- Koupelna se sprchovým koutem a WC
- Terasa
- Garáž
- 5x komora



Rodinný dům 8+1

550 m², Praha 4, Podolí, Vápencová

Pronajato



Přízemí 185 m²

Rozměry podlaží jsou uvedeny včetně zdí a příček

- Obývací pokoj s velkým krbem
- Pokoj
- Pokoj
- Kuchyně
- 2 haly
- Komora
- WC
- Terasa

