



Byt 3+kk

95 m², Praha 2, Vinohrady, Slezská

Prodáno



**Byt 3+kk**

95 m², Praha 2, Vinohrady, Slezská

Prodáno

Celková plocha	105 m²
Podlahová plocha*	95 m²
Terasa	10 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	4 182 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	26059

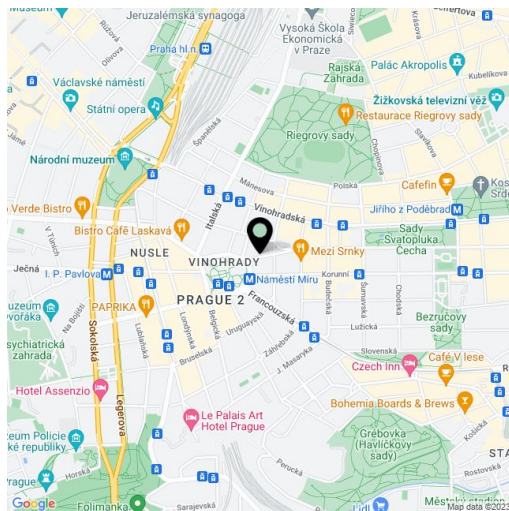
Slunný mezonetový byt s hezkou terasou se nachází v 6. patře udržovaného činžovního domu s výtahem, situovaného v atraktivní rezidenční lokalitě v pěším dosahu metra a nákupního a zábavního centra Atrium Flora.

Vstup do bytu je umístěn v nižším podlaží. Přímo z předsíně vede schodiště do vyššího podlaží, které se skládá z prostorného obývacího pokoje s kuchyní, jídelním prostorem a vstupem na **jižně orientovanou terasu**, 2 ložnic, koupelny a samostatné toalety.

Dřevěné plovoucí podlahy, keramická dlažba a obklady, plastová francouzská okna a **dřevěná střešní okna Velux** s vnitřními látkovými roletami, plně vybavená moderní kuchyňská linka, plynový kotel.

Populární rezidenční lokalita s mnoha kvalitními restauracemi, kavárnami, školami a dalšími službami, v **pohodlné dochozí vzdálenosti k parku a farmářským trhům na náměstí Jiřího z Poděbrad a k OC Atrium Flora** s kinem IMAX. Výborné spojení do centra díky stanici metra čtým tramvajovým linkám.

Interiér 95 m², terasa 10 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

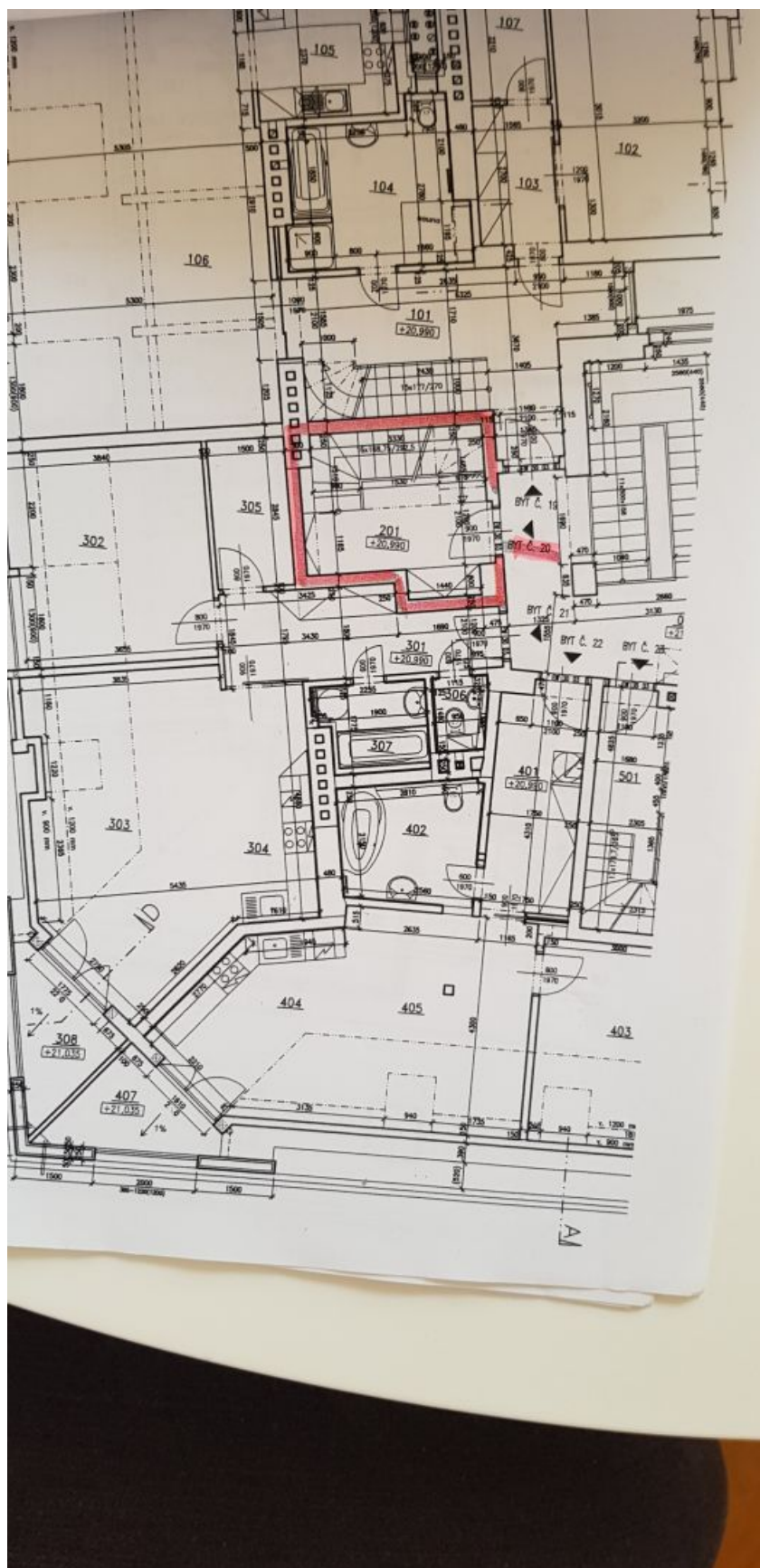
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

95 m², Praha 2, Vinohrady, Slezská

Prodáno





Byt 3+kk

95 m², Praha 2, Vinohrady, Slezská

Prodáno

