



Byt 3+kk

75 m², Praha 2, Vinohrady, Šumavská

Pronajato



**Byt 3+kk**

75 m², Praha 2, Vinohrady, Šumavská

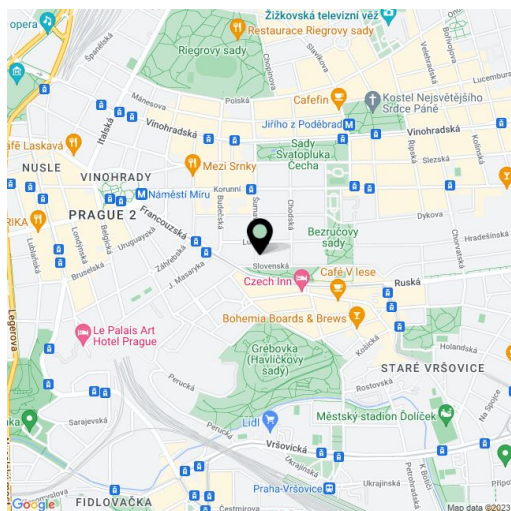
Pronajato

Celková plocha	75 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	25864
K dispozici od	lhned

Nově kompletně zrekonstruovaný byt situovaný ve 2. patře zrenovovaného činžovního domu s výtahem v oblíbené rezidenční čtvrti Vinohrady. Klidná lokalita s rychlým spojením do centra, v blízkosti Bezručových a Havlíčkových sadů, v blízkém dosahu stanice metra Náměstí Míru (jedna krátká zastávka tramvaji) s plnou občanskou vybaveností v okolí.

Interiér tvoří plně vybavená průchozí kuchyň, prostorný obývací pokoj, 2 ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta, komora a vstupní hala.

Zachované původní prvky, dřevěné podlahy, dlažba, velká okna, závěsy, pračka, sušička, myčka, videotelefon, sklep, balkony v mezipatrech domu. Záloha na společné domovní služby a vodu cca 1600 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.