



Byt 4+kk

129 m², Praha 4, Podolí, Na Hřebenech II

Pronajato





Byt 4+kk

129 m², Praha 4, Podolí, Na Hřebenech II

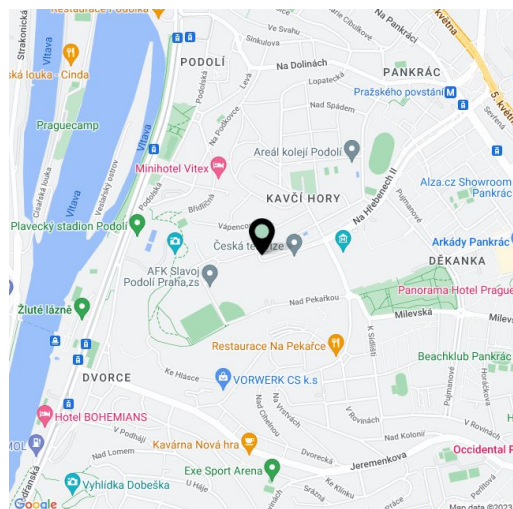
Pronajato

Celková plocha	135 m ²
Podlahová plocha*	129 m ²
Balkón	6 m ²
Parkování	Dvě garážová stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	25691
K dispozici od	lhned

Prostorný, kompletně zařízený byt s balkonem a jedinečným výhledem na panorama Prahy, Pražský hrad a Vyšehrad. Byt se 3 ložnicemi a 2 koupelnami se nachází v 1. patře moderního bytového domu s podzemním parkováním a 24hodinovou bezpečnostní službou. Klidná lokalita v přímém sousedství areálu ČT, v těsné blízkosti dvou parků, cca 5 minut chůze od stanice metra Pražského povstání (trasa C), v rychlém dosahu mezinárodních škol v Praze 4.

Interiér tvoří velký obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a balkonem, tři ložnice, en-suite koupelna (sprchový kout, toaleta), druhá koupelna (vana, bidet, toaleta), technická komora a vstupní hala s vestavěnými úložnými prostory.

Nadstandardní vybavení, parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně, velká okna, žaluzie, centrální vytápění, kvalitní sanita, kuchyňské spotřebiče Miele, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV, alarm, videotelefon, kamerový systém, sklep. K dispozici dvě garážová stání (v ceně). Záloha na společné domovní služby a spotřebu energií 8000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.