



## Byt 1+kk

54 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Šlikova

Pronajato





## Byt 1+kk

54 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Šlikova

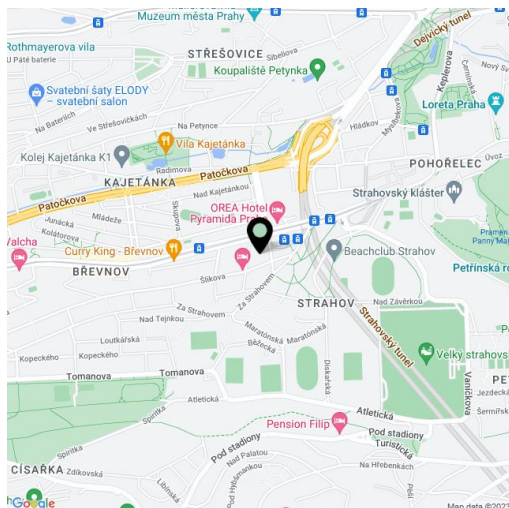
Pronajato

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Celková plocha    | 62 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha* | 54 m <sup>2</sup> |
| Terasa            | 8 m <sup>2</sup>  |
| Parkování         | -                 |
| Sklep             | Ano               |
| PENB              | G                 |
| Referenční číslo  | 25006             |
| K dispozici od    | lhned             |

Kompletně zařízené studio s terasou, situované v 5. patře moderního bytového domu s výtahem, podzemním parkováním, 24/7 recepcí a ostrahou. Klidná lokalita v Praze 6 - Břevnově v blízkém dosahu parku Ladronka, Pražského hradu a Břevnovského kláštera, pár minut chůze k zastávce tramvají, 7 minut jízdy k metru Hradčanská.

Interiér tvoří obývací pokoj / ložnice s přístupem na terasu, plně vybavený kuchyňský kout, koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Nábytek na míru, laminátové podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, pračka, myčka, **sklepní kóje**, kamerový systém. Poplatky za společné služby, vodu a vytápění 4400Kč/měs., elektrina se převádí na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.