



## Byt 2+kk

50 m², Praha 10, Vinohrady, Francouzská

Pronajato



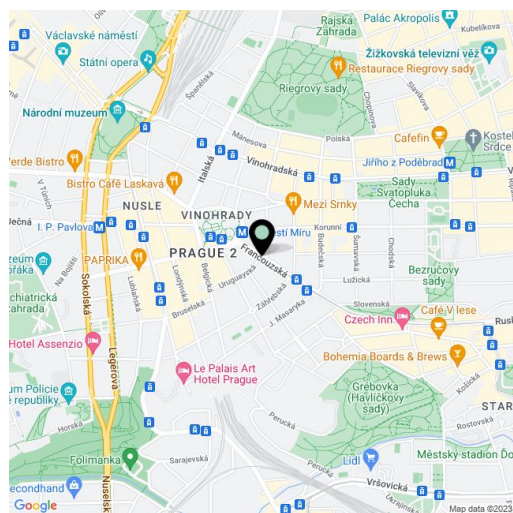
**Byt 2+kk**50 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vinohrady, Francouzská**Pronajato**

|                  |                                     |
|------------------|-------------------------------------|
| Celková plocha   | 50 m <sup>2</sup>                   |
| Parkování        | Parkování v garáži v domě zahrnuto. |
| Garáž            | Ano                                 |
| Sklep            | -                                   |
| PENB             | C                                   |
| Referenční číslo | 24718                               |
| K dispozici od   | lhned                               |

Částečně zařízený byt ve 4. patře činžovního domu s výtahem a podzemním parkováním na rozhraní Vinohrad a Vršovic. Výhodná lokalita pouhé 2 minuty od Havlíčkových sadů, s rychlým spojením do centra - 2 krátké zastávky tramvají od stanice metra Náměstí Míru s plnou vybaveností v okolí.

Byt tvoří 1 ložnice, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, prostorná úložná komora / šatna a vstupní chodba.

Základní nábytek a vybavení, parkety, dlažba, francouzská okna, úložné prostory, žaluzie, pračka. V ceně je zahrnuto jedno garážové stání. Poplatky za společné domovní služby, vodu, topení a údržbu garáže 2500 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.