



Byt 2+kk

66 m², Praha 1, Nové Město, Soukenická

Pronajato



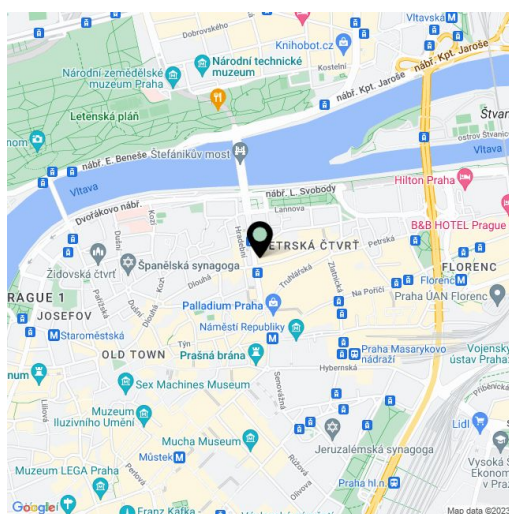
**Byt 2+kk**66 m², Praha 1, Nové Město, Soukenická**Pronajato**

Celková plocha	66 m ²
Parkování	Možnost parkování ve dvoře za 5000 Kč/měs.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	24666
K dispozici od	ihned

Kompletně zrenovovaný zařízený byt v 1. patře plně zrekonstruovaného činžovního domu s novým výtahem a možností parkování. Klidná ulice v těsné blízkosti náměstí Republiky se stanicí metra, tramvajemi a obchodními centry Palladium a Kotva. Lokalita nabízí bohaté kulturní a společenské vyžití a plnou občanskou vybavenost.

Interiér tvoří prostorný obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice s en-suite koupelnou (vana se sprchovou zástěnou, toaleta), toaleta pro hosty a vstupní chodba s vestavěnými úložnými prostory.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, štuková výzdoba, dřevěné parkety, dlažba, bezpečnostní dveře, zatemňovací rolety v ložnici, vlastní plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, základní nádobí a náčiní, ložní prádlo, TV. Možnost pronájmu parkovacího stání ve dvoře za 5000 Kč měsíčně. Zálohy na poplatky za společné domovní služby a vodu 1500 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. Možnost krátkodobého pronájmu.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

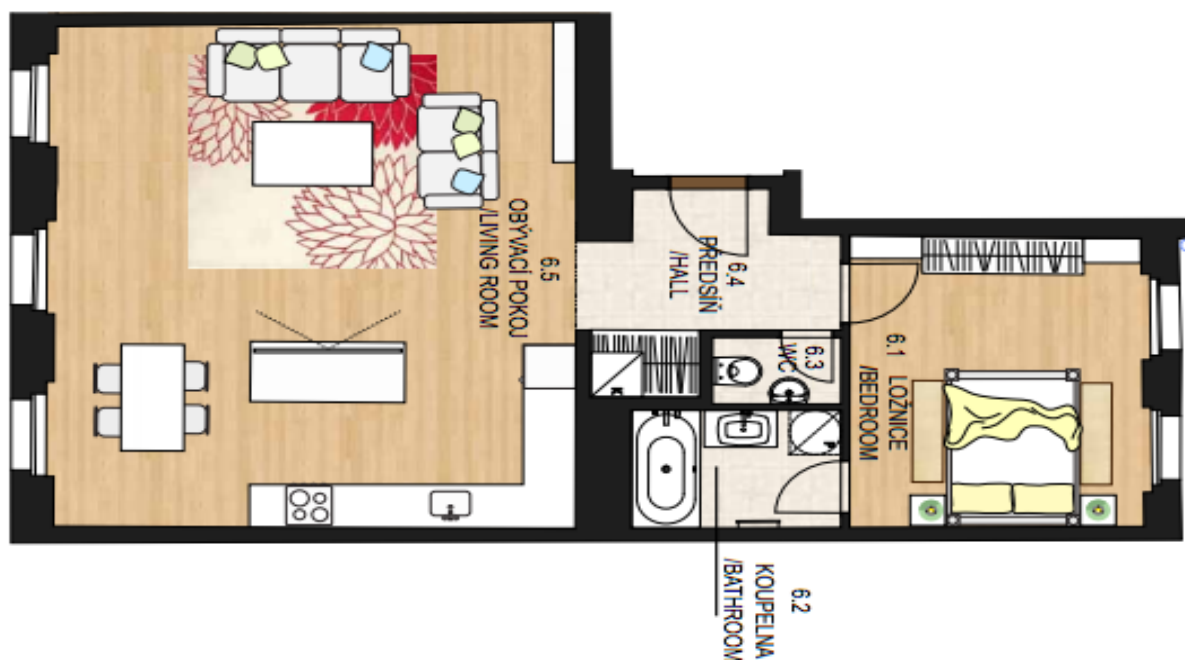
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

66 m², Praha 1, Nové Město, Soukenická

Pronajato



JEDNOTKA č.
/ UNIT NO.

6 | **2 + KK**

6.1	LOŽNICE / BEDROOM	12,9 m ²
6.2	KOUPELNA / BATHROOM	3,9 m ²
6.3	WC	1,4 m ²
6.4	PŘEDSÍŇ / HALL	6,2 m ²
6.5	OBÝVACÍ POKOJ / LIVING ROOM	41,4 m ²
celková užitná plocha / total area of flat		65,8 m²

SCHEMATICKÝ ŘEZ /
SCHEMATIC SECTION | SITUAČNÍ SCHEMA /
SITE LAYOUT SCHEME

