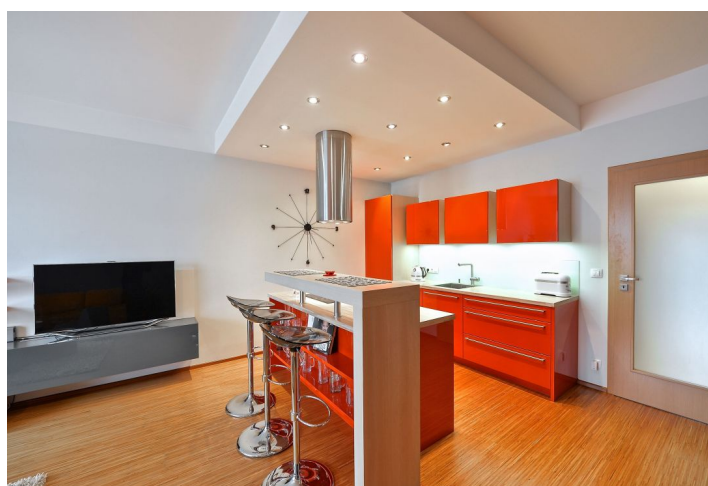




Byt 2+kk

74 m², Praha 7, Holešovice, U Uranie

Pronajato



**Byt 2+kk**

74 m², Praha 7, Holešovice, U Uranie

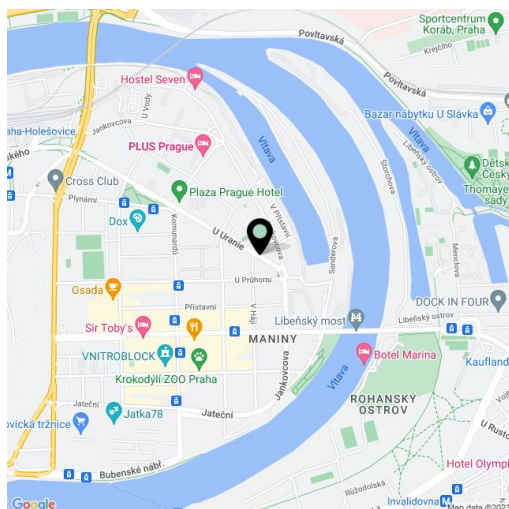
Pronajato

Celková plocha	78 m²
Podlahová plocha*	74 m²
Balkón	4 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	B
Referenční číslo	24562
K dispozici od	lhned

Moderní zařízený byt s balkonem situovaný ve 3. patře v novém rezidenčním projektu Holešovický pivovar s kamerovým systémem a podzemním parkováním. Klidná lokalita s plnou občanskou vybaveností v okolí, nedaleko nábřeží Vltavy, pár kroků od Rakouského gymnázia, v blízkém dosahu golfového hřiště a tenisových kurtů. Rychlé spojení do centra: tramvaje a metro C Nádraží Holešovice.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a balkonem do vnitrobloku, 1 samostatná ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Dřevěné plovoucí podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, žaluzie, pračka, myčka, výtah, kočárkárna. Garážové stání zahrnuto v ceně nájmu (výtah přímo do garáže). Poplatky za společné domovní služby, topení a spotřebu vody 3200 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.