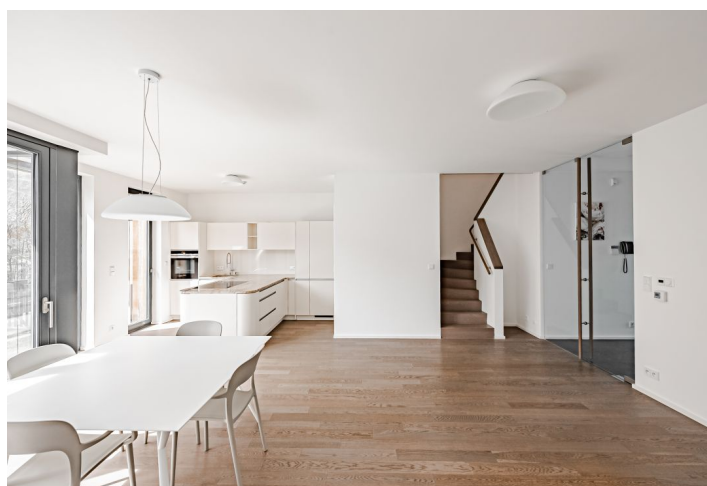




Rodinný dům 5+kk

230 m², Praha 6, Dejvice, V Šáreckém údolí

Pronajato





Rodinný dům 5+kk

230 m², Praha 6, Dejvice, V Šáreckém údolí

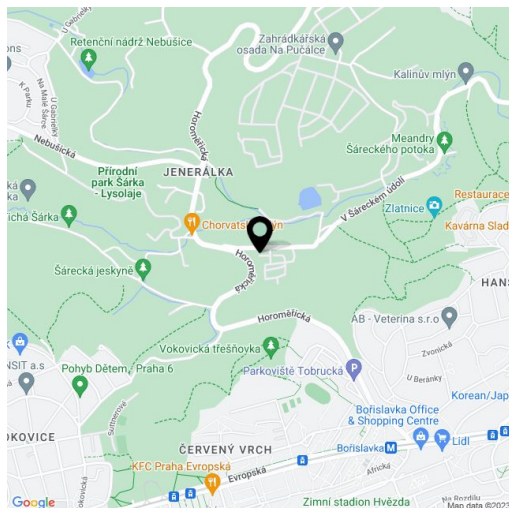
Pronajato

Pozemek	210 m²
Zastavěná plocha	95 m²
Zahrada	115 m²
Parkování	Dvojaráž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby v areálu, vodu a energii 20.000 Kč/měs.
PENB	A
Referenční číslo	24385
K dispozici od	Ihned

Nadstandardní nezařízený řadový nízkoenergetický dům postavený v rámci projektu TOP REZIDENCE s interiéry navrženými renomovaným studiem Olgoj Chorchoj, situovaný v krásném prostředí Šáreckého údolí. Klidná rezidenční lokalita s rychlým spojením do centra, na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6, s autobusovými spoji k metru Bořislavka a Dejvická s plnou vybaveností v okolí. Pár kroků ke Global Concept Montessori School, pět minut k mezinárodní škole ISP.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a vstupem na terasu a zahrádku, dále ložnice pro hosty (příp. pracovna) s šatníkem, koupelna se sprchovým koutem a spíž. V patře jsou umístěny 3 ložnice (hlavní ložnice s en-suite koupelnou s vanou, koupelna se sprchovým koutem a šatna. Dvě ložnice mají přístup na společný balkon. V suterénu je herna (či tělocvična) s přístupem na zahradu, technické zázemí a úložné prostory.

Pasivní dům. Dubové podlahy a dlažba, francouzská okna, elektrické předokenní žaluzie, rekuperace vzduchu, myčka, indukční varná deska, parní trouba, centrální vysavač, alarm, videotelefon. V uzavřeném areálu se nachází recepce, 24h bezpečnostní služba, společenská klubovna a dětské hřiště, v okolí množství cyklostezek. K dispozici od srpna 2024, po dohodě možno dříve.





Rodinný dům 5+kk

Pronajato

230 m², Praha 6, Dejvice, V Šáreckém údolí





Rodinný dům 5+kk

230 m², Praha 6, Dejvice, V Šáreckém údolí

Pronajato

