



Byt 3+kk

77 m², Praha 5, Lochkov, U Sladovny

Pronajato





Byt 3+kk

77 m², Praha 5, Lochkov, U Sladovny

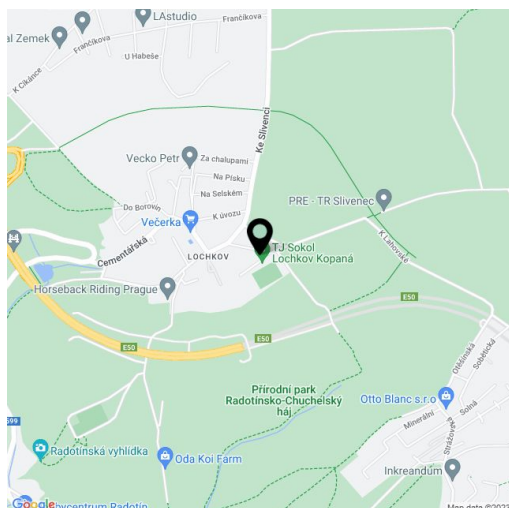
Pronajato

Celková plocha	77 m²
Zahrada	24 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	4400 Kč Měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	24145
K dispozici od	lhned

Prostorný byt se zahrádkou situovaný ve sníženém přízemí nedávno postavené rezidence navržené s citem pro kombinaci moderních prvků s původním industriálním charakterem objektu bývalé sladovny. Projekt leží v blízkosti brdských lesů, 10 km od centra Prahy s dobrou dostupností MHD. V blízkosti rezidence se nachází park, dětské hřiště, školka a restaurace. Obchod s potravinami a zastávka autobusu 3 min. od budovy.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 1 ložnice, pracovna, koupelna s vanou a toaletou, toaleta pro hosty s technickým zázemím a otevřená vstupní hala. Zahrádka je přístupná z obývacího pokoje a ložnice.

Zachované původní prvky, klenuté stropy, bezpečnostní dveře, francouzská okna, dřevěné plovoucí podlahy, myčka, domácí vrátný. Garážové stání v suterénu v ceně. Zálohy na společné služby včetně vytápění 4.400 Kč/měs. Elektřina bude převedena na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

77 m², Praha 5, Lochkov, U Sladovny

Pronajato



MEŘÍTKO 1:100



PLOCHA	m²
užitná plocha bytu	77,4
předzahrádka	23,0
CELKEM	100,4

OBJEKT C

PODLAŽÍ 1.NP

BYT C 103

