



Rodinný dům 8+1

532 m², Praha-západ, Zahořany, Zahořany

Pronajato





Rodinný dům 8+1

532 m², Praha-západ, Zahořany, Zahořany

Pronajato

Celková plocha	532 m²
Pozemek	3 900 m²
Zastavěná plocha	270 m²
Zahrada	1 330 m²
Podlahová plocha	502 m²
Terasa	30 m²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	24071
K dispozici od	lhned

Zařízený viladům alpského typu s bazénem a mimořádnými panoramatickými výhledy do okolí, situován v nejvýše položeném místě Prahy - západ. Klidná a příjemná lokalita nedaleko Mníšku pod Brdy, asi 35 minut autem do Prahy.

Přízemí tvoří prostornou halu, otevřený obývací pokoj s **krbem**, kuchyní a barem, jedna ložnice / pracovna, **fitness se saunou** a sprchovým koutem, **domácí kino a vnitřní bazén**, koupelna a 2 oddělené toalety. V horním patře je k dispozici hala, 2 dvoupodlažní pokoje s ložnicemi, pokoj, 2 pracovny s výhledem na bazén, 2 koupelny (z toho jedna malá pouze se sprchovým koutem), 2 toalety a prostorná terasa. V nejvyšším patře se nachází úložný prostor. V suterénu je vinný sklep s klenbovými stropy, krbem a barem, 2 toalety, šatna, dostatek úložného prostoru a přímý vstup do garáže.

Udržovaná zahrada s venkovním posezením a krbem poskytuje uživatelům výjimečný klid a soukromí. Občanská vybavenost, školy, školky v místě. V blízkosti několik golfových hřišť. K dispozici **velká garáž a 5 venkovních parkovacích stání**. Poplatky za služby a zálohy na energie cca 10.000 Kč/měs.

