



Byt 4+1

185 m², Praha 1, Nové Město, Klimentská

Pronajato



**Byt 4+1**

185 m², Praha 1, Nové Město, Klimentská

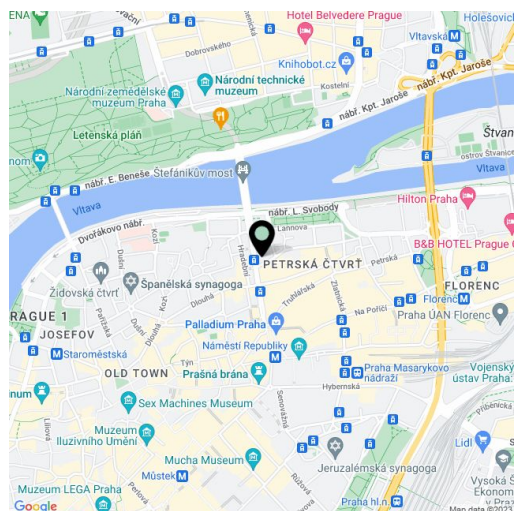
Pronajato

Celková plocha	200 m²
Podlahová plocha*	185 m²
Terasa	15 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	23987
K dispozici od	lhned

Prostorný byt se 2 koupelnami a 15 m² terasou, situovaný v 1. patře velmi dobře udržovaného renovovaného funkcionalistického činžovního domu s výtahem, 24h recepcí, ostrahou a velkou tělocvičnou. Dům se nachází v klidné ulici poblíž nábřeží Vltavy, pár minut chůze od stanice metra a zastávky tramvají na náměstí Republiky a nákupních center Palladium a Kotva.

Byt tvoří velká vstupní hala, plně vybavená samostatná kuchyň se vstupem na terasu orientovanou do vnitrobloku, obývací pokoj, 3 ložnice, 2 koupelny (sprchový kout, vana), dvě samostatné toalety a technická komora.

Klimatizace a kuřácké balkony ve dvou ložnicích, parkety, dlažba, velká okna, pračka se sušičkou, myčka, satelitní připojení Astra, telefonní linka, domácí vrátný, výborně vybavená tělocvična (zdarma pro rezidenty). Možnost pronájmu parkovacího stání v objektu za 5000 Kč/měs. Zálohy na společné domovní služby a spotřebu energií 7000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+1

185 m², Praha 1, Nové Město, Klimentská

Pronajato

