



Byt 3+1

84 m², Praha 2, Vinohrady, Lublaňská

Pronajato





Byt 3+1

84 m², Praha 2, Vinohrady, Lublaňská

Pronajato

Celková plocha	86 m²
Podlahová plocha*	84 m²
Balkón	2 m²
Parkování	-

Sklep	Ano
-------	-----

Poplatky za služby	Zálohy na poplatky za společné služby a vodu 2.200 Kč/měs. pro dvě osoby. Elektřina a plyn se hradí zvlášť.
--------------------	---

PENB	G
------	---

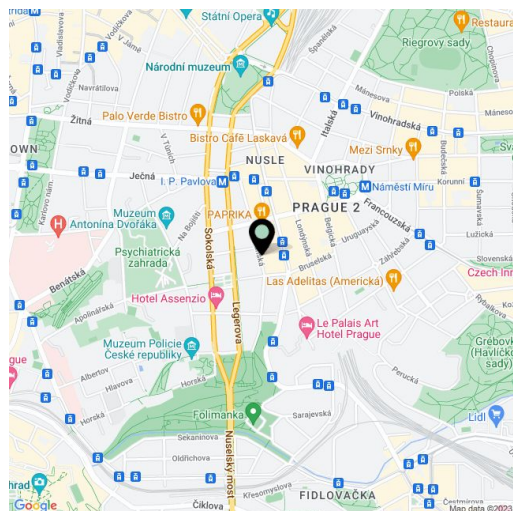
Referenční číslo	23849
------------------	-------

K dispozici od	Ihned
----------------	-------

Zařízený byt s balkonem ve 2. patře činžovního domu bez výtahu v klidné ulici na Vinohradech, v pěším dosahu parku Folimanka. Žádaná lokalita pár minut chůze k zastávkám tramvají a stanicím metra Náměstí Míru a I. P. Pavlova, s rychlou dostupností do centra a plnou vybaveností v okolí.

Interiér tvoří 2 samostatné ložnice orientované do klidného dvora, prostorný obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s balkonem s výhledem do zeleně přilehlého parku, dále koupelna s rohovou vanou, toaleta a velká vstupní hala s šatnou.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, parkety, dlažba, bezpečnostní dveře, plynový kotel, pračka, mikrovlnná trouba, TV, **sklep**.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.