svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+kk

76 m², Praha 4, Podolí, Podolská

Pronajato

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
30. 01. 2026, 01:03

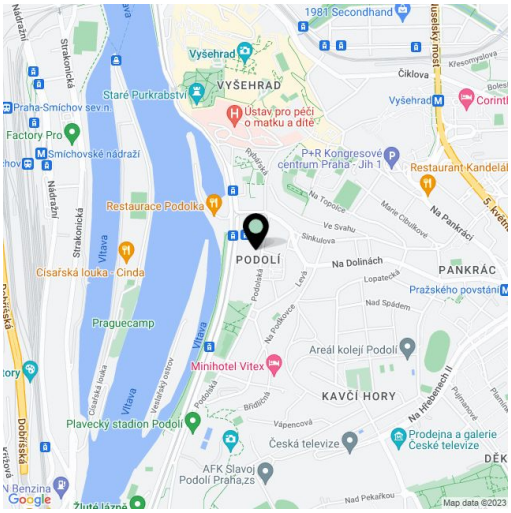
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+kk

76 m², Praha 4, Podolí, Podolská

Pronajato

Celková plocha	79 m²
Podlahová plocha*	76 m²
Balkón	3 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	23689
K dispozici od	Ihned



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Kompletně zrekonstruovaný slunný byt s balkonem a krásným výhledem na řeku a okolí ve 4. patře činžovního domu s výtahem a vnitroblokem se zelení a dětským hřištěm. Dům se nachází v bezprostřední blízkosti Vltavy a Podolského nábřeží, pár kroků od Vyšehradu. Zastávka tramvaje a autobusu u domu, plná vybavenost v blízkém dosahu vč. četných sportovišť.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou novou kuchyní, 2 samostatné ložnice - jedna s balkonem, dále koupelna s vanou, samostatná toaleta, chodba s vestavěnými úložnými prostory a vstupní hala.

Vysoké stropy, parkety, dlažba, myčka, mikrovlnná trouba, domácí vrátný, sklep. Dům má úložnou místnost pro kola a kočárky, přístup z ulice i vnitrobloku. Bezproblémové parkování na ulici. Poplatky za společné domovní služby, vodu a vytápění 2500 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

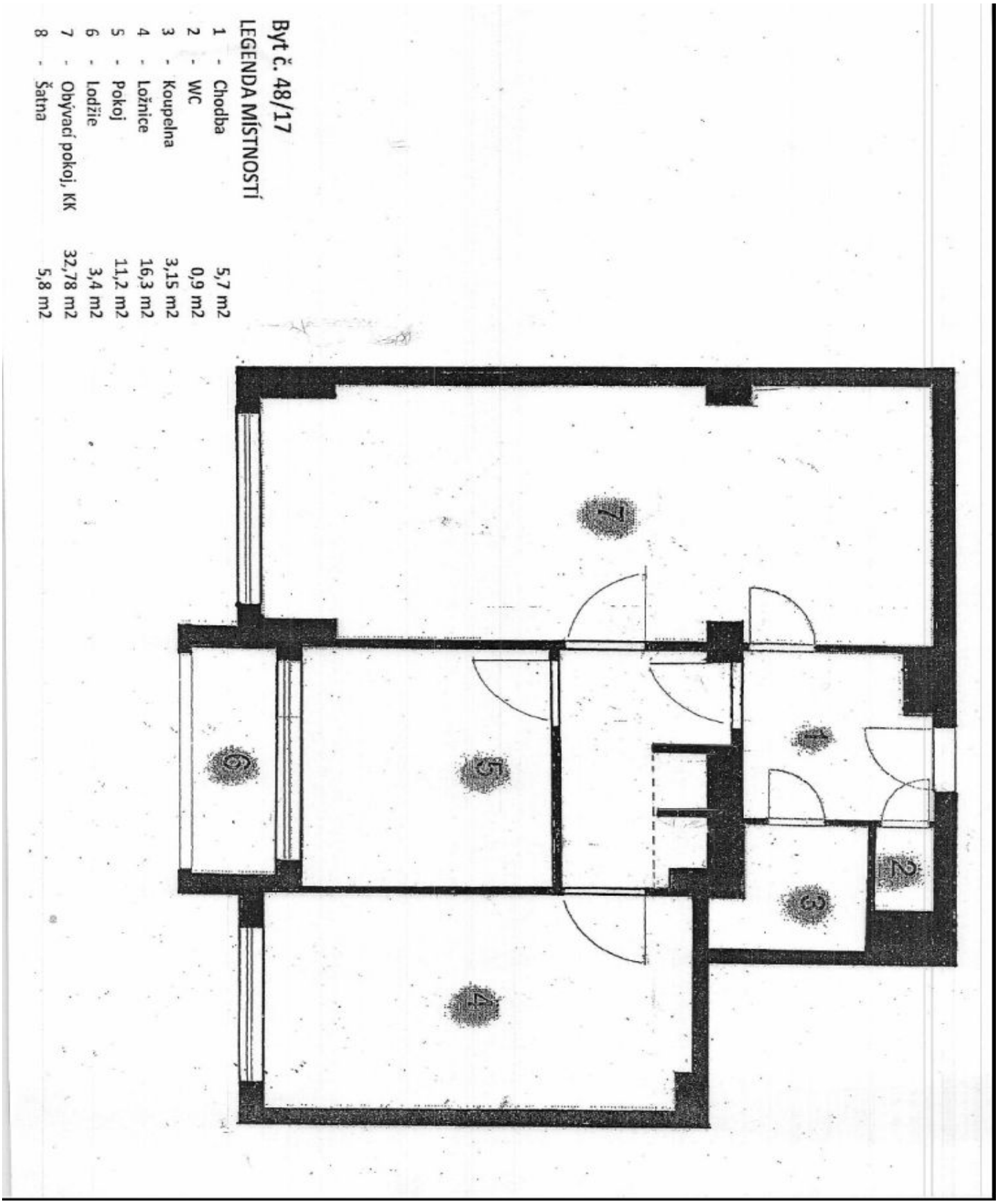
PDF vytvořeno
30. 01. 2026, 01:03

svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+kk

76 m², Praha 4, Podolí, Podolská

Pronajato



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
30. 01. 2026, 01:03