



Byt 3+kk

89 m², Praha 8, Libeň, V Mezihoří

Pronajato



**Byt 3+kk**

89 m², Praha 8, Libeň, V Mezihoří

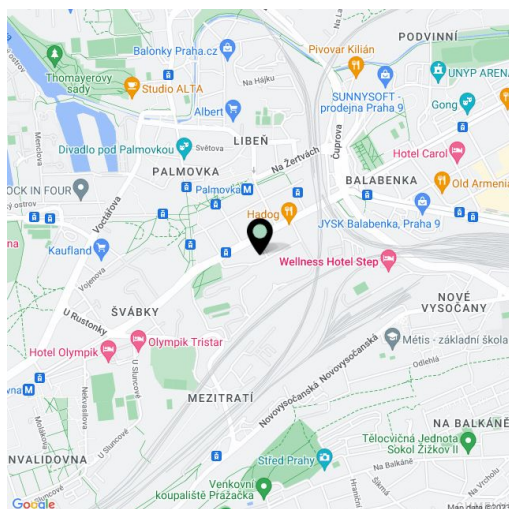
Pronajato

Celková plocha	143 m²
Podlahová plocha*	89 m²
Terasa	54 m²
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha za domovní služby, vodu a vytápění 6.000 Kč/měs. Elektrina se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	23296
K dispozici od	lhned

Částečně zařízený byt s terasou (54 m²), situovaný v přízemí nedávno postaveného rezidenčního komplexu s kamerovým systémem, podzemním parkováním a centrálním atriem s dětským hřištěm a umělou vodní plochou. Klidná lokalita s veškerou občanskou vybaveností v okolí, v rychlém dosahu centra Prahy, 5 minut chůze od stanice metra Palmovka.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatná toaleta, prádelna / úložná komora a vstupní hala s vestavěnými skříněmi. Terasa je přístupná francouzskými okny ze všech hlavních místností.

Na podlahách lamino, dřevěná okna, bezpečnostní vstupní dveře, bezpečnostní francouzská okna s ochrannou fólií, rolety, myčka, mikrovlnná trouba, UPC, domácí vrátný. K dispozici jedno parkovací stání v ceně.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



Byt 3+kk

89 m², Praha 8, Libeň, V Mezihoří

Pronajato



B.01.1

SITUACE



1.N.P.



3+kk

užitná plocha bytu:	82,87 m²
terasa:	53,91 m²
celková plocha bytu:	88,74 m²

B.01.1

