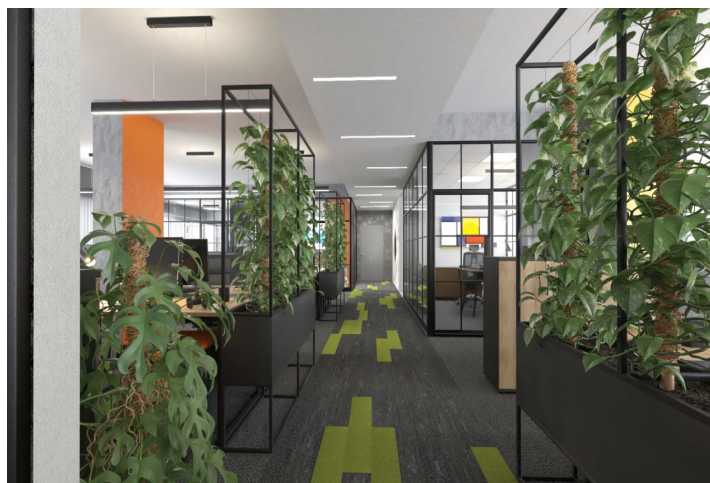




Administrativní budova

382 m², Praha 8, Karlín, Křížíkova

16.43 € / m² | 400 Kč / m²

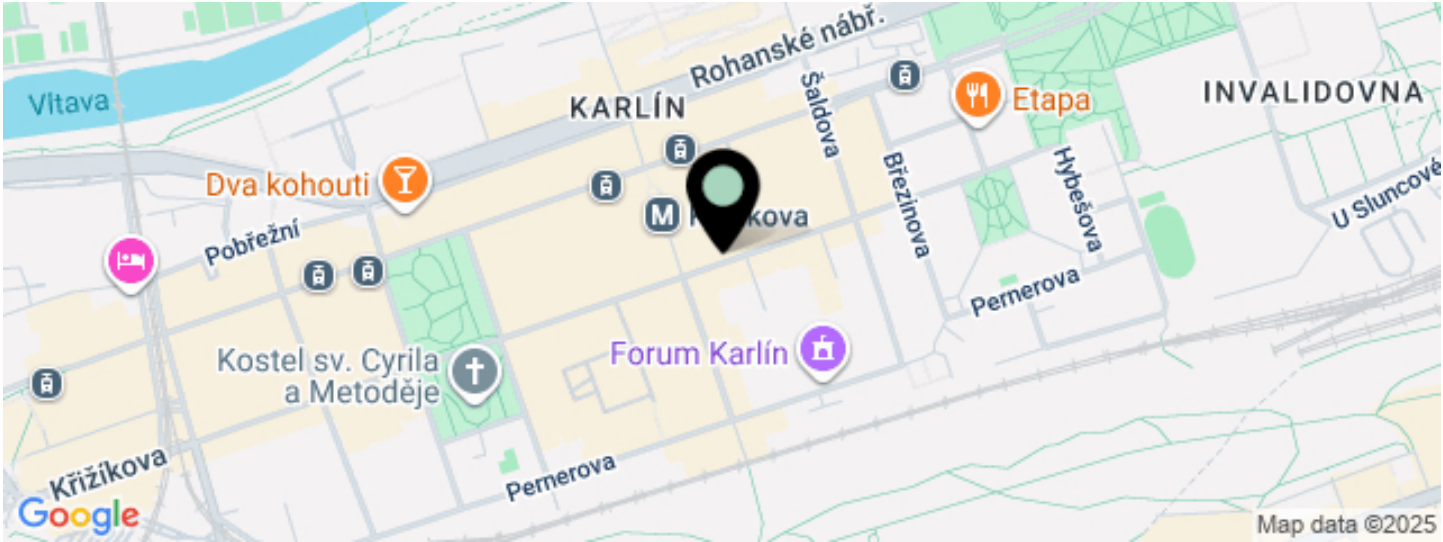




Administrativní budova

382 m², Praha 8, Karlín, Křížíkova

16.43 € / m² | 400 Kč / m²



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 1. patro	123 m²	80 Kč za m² / měsíčně	Ano	16.43 € / m²
Kanceláře, 1. patro	259 m²	80 Kč za m² / měsíčně	Ano	16.43 € / m²

**Administrativní budova**382 m², Praha 8, Karlín, Křížíkova**16.43 € / m² | 400 Kč / m²**

Poplatky za služby	80 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	12 500 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	C
Referenční číslo	23091

Multifunkční budova s kancelářskými prostory k pronájmu v pražské čtvrti Karlín. Prostory disponují světlou výškou stropů 3 m, otevíratelnými okny, ústředním topením a klimatizací. Samozřejmostí je samostatné měření médií, elektronická požární signalizace a kamerový systém v garážích i u hlavního vstupu. V budově se nachází celkem 112 parkovacích míst včetně nabíjecích stanic pro elektromobily a objekt je nepřetržitě strážěn ostrahou 24/7.

Lokalita:

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost jak autem, tak hromadnou dopravou – v docházkové vzdálenosti se nachází tramvajové zastávky i stanice metra Křížíkova (trasa B). Snadné je také napojení na rychlostní silnici D8, vnitřní Pražský okruh a do centra města.

Vybavení a služby:

Světlá výška stropů 3 m
Otevíratelná okna
Ústřední topení
Klimatizace
Samostatné měření médií
Elektronická požární signalizace
CCTV v garážích a u hlavního vstupu
112 parkovacích míst
Nabíjecí stanice pro elektromobily
Ostraha 24/7
Kuchyňka

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

382 m², Praha 8, Karlín, Křižíkova

16.43 € / m² | 400 Kč / m²

