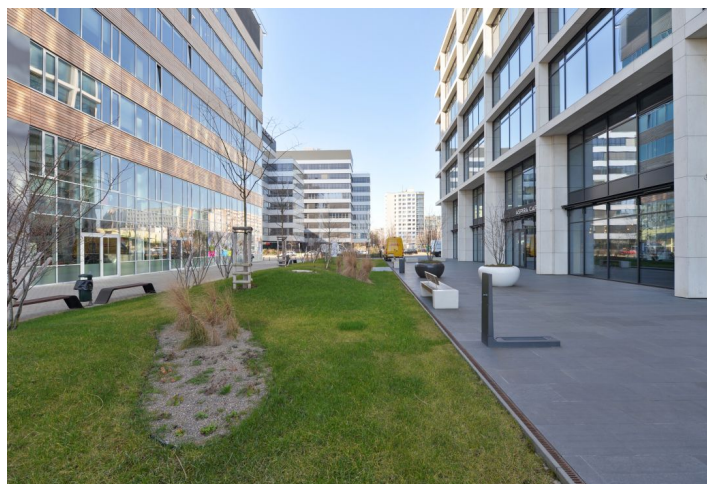
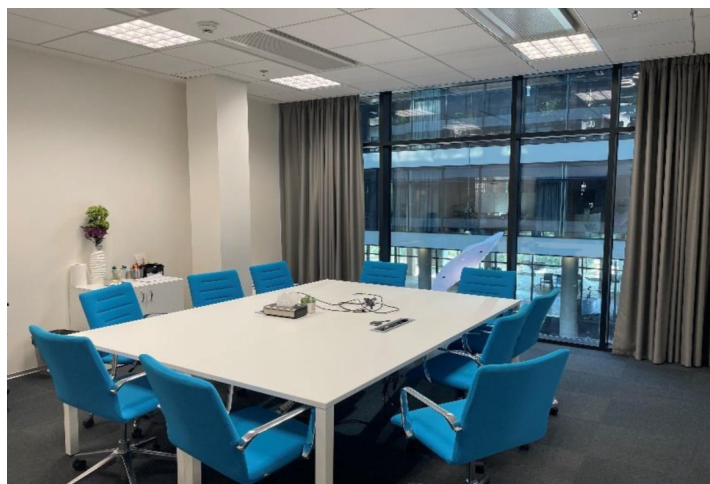
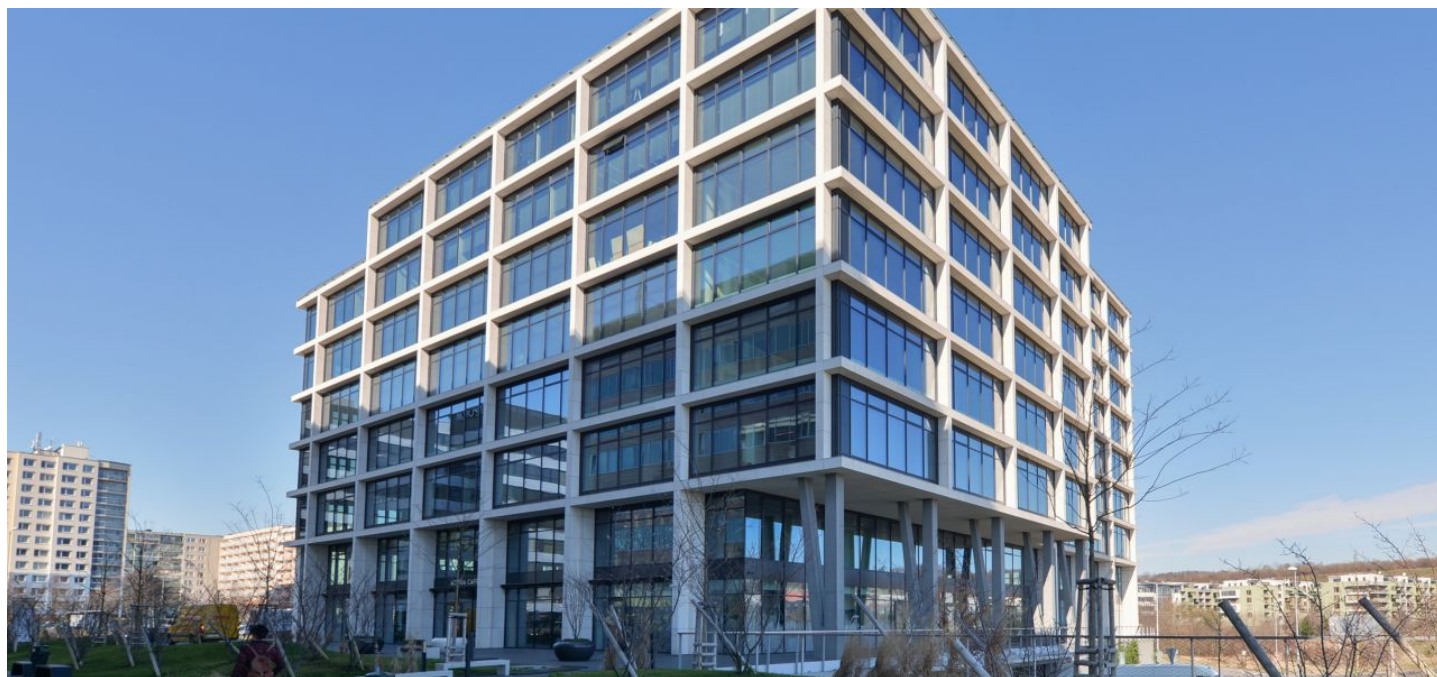




Administrativní budova

1965 m², Praha 5, Stodůlky, Bucharova

15.00 € / m² | 365 Kč / m²

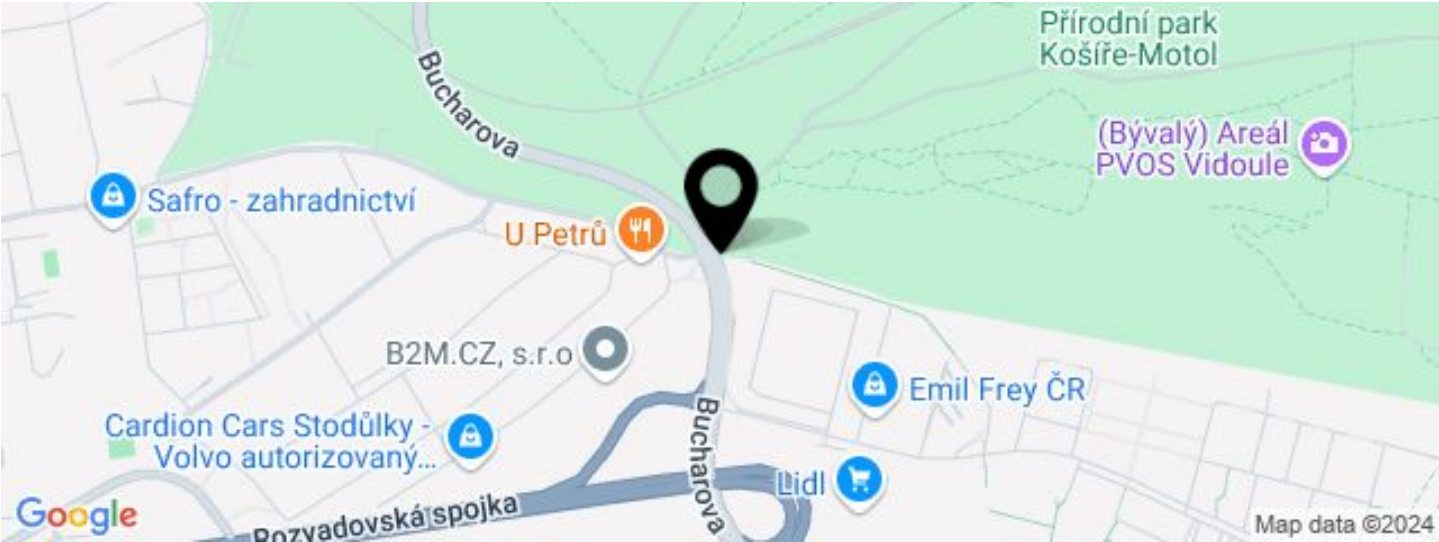




Administrativní budova

1 965 m², Praha 5, Stodůlky, Bucharova

15.00 € / m² | 365 Kč / m²



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 2. patro	773 m²	160 Kč za m² / měsíčně	90.5 EUR / ps / měsíc - 9 parkovacích míst	15 € / m²
Kanceláře, 1. patro	525 - 1 191 m²	160 Kč za m² / měsíčně	90.5 EUR / ps / měsíc	15 € / m²



Administrativní budova

1 965 m², Praha 5, Stodůlky, Bucharova

15.00 € / m² | 365 Kč / m²

Poplatky za služby	160 Kč za m² / měsíčně
Celková velikost budovy	18 492 m²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	9 parkovacích míst
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	B
Referenční číslo	23018

Kancelářské prostory k pronájmu v administrativním projektu, který získal dvojí certifikaci LEED Gold a BREEAM Excellent, což zajišťuje vysoké standardy udržitelnosti.

Kanceláře nabízí minimalizaci nákladů na úpravy pro nájemce a jsou vybaveny nadstandardními technologiemi s důrazem na ESG a zelené certifikace. Přímo v budově je k dispozici široká nabídka služeb, včetně kvalitní restaurace, konferenčního centra a sdílených zasedacích místností ke krátkodobému pronájmu.

Lokalita:

V blízkosti se nachází autobusová zastávka a stanice metra Nové Butovice (trasa B). Letiště Václava Havla je vzdálené pouhých 10 minut jízdy a do centra Prahy se dostanete za 20 minut. Lokalita má rovněž snadné napojení na dálnici D5 a Pražský okruh. V okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost.

Vybavení a služby:

- Klimatizace
- Otevíratelná okna
- Zdvojené podlahy
- Centrální recepce
- Přístup na magnetické karty
- Skladové prostory
- Konferenční místnost a restaurace přímo v budově
- Parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.