



## Byt 3+kk

78 m², Praha 4, Kamýk, U Kamýku

Pronajato



**Byt 3+kk**

78 m², Praha 4, Kamýk, U Kamýku

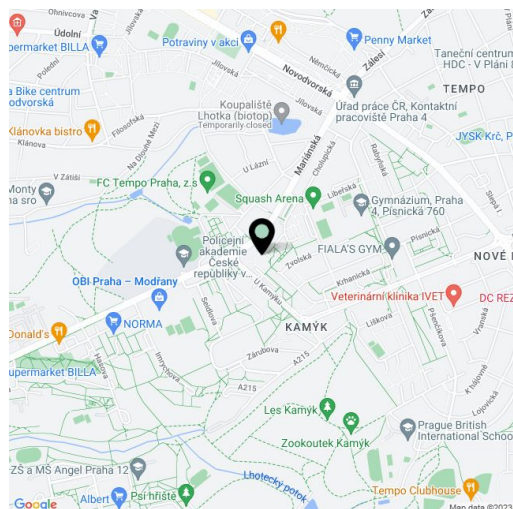
**Pronajato**

|                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
| Celková plocha    | 109 m²                          |
| Podlahová plocha* | 78 m²                           |
| Terasa            | 31 m²                           |
| Parkování         | Jedno parkovací stání v garáži. |
| Garáž             | Ano                             |
| Sklep             | -                               |
| PENB              | G                               |
| Referenční číslo  | 23001                           |
| K dispozici od    | lhned                           |

**Světlý nezařízený byt s balkonem (9 m²) a velkou terasou (22 m²) v 9. patře nově postavené budovy s výtahem. Klidná rezidenční lokalita v Praze 4 pouhých pár bloků od mezinárodní školy Prague British School, v blízkém dosahu místního lesa.**

Byt má obývací pokoj se vstupem na balkon a plně vybaveným kuchyňským koutem s jídelním prostorem, hlavní ložnici se vstupem na prostornou terasu, menší ložnici/pracovnu s patrem na spaní, koupelnu s vanou a umyvadlem, toaletu zvlášť, šatnu a vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi. Balkon je možno uzavřít skleněnými posuvnými okny a používat i za chladnějšího počasí nebo v zimě jako zimní zahradu.

Dřevěné podlahy a dlažba, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, žaluzie na dálkové ovládání, internet zahrnut v ceně. K dispozici jedno garážové stání. Poplatky za domovní služby vč. internetu a poplatků za údržbu garážového stání cca 4.700 Kč/měs. Elektřina bude převedena na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

78 m², Praha 4, Kamýk, U Kamýku

Pronajato

### PŮDORYS BYTU A91

