



Byt 4+kk

115 m², Praha 6, Bubeneč, náměstí Interbrigád

Pronajato



**Byt 4+kk**

115 m², Praha 6, Bubeneč, náměstí Interbrigády

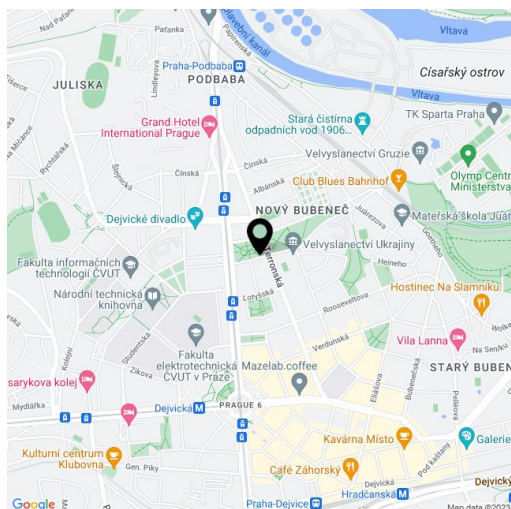
Pronajato

Celková plocha	148 m²
Podlahová plocha*	115 m²
Terasa	33 m²
Parkování	Možnost parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	22707
K dispozici od	lhned

Nový podkrovní mezonet se 2 koupelnami a 2 terasami (celkem 33 m²), které skýtají krásný výhled na Pražský hrad, Petřín a zelený vrch Baba. Byt je situován v 5. patře klasického činžovního domu s novým výtahem a společnou zahradou ve vnitrobloku, v přímém sousedství parku. Klidná lokalita pár minut chůze od stanice metra Dejvická, v pěším dosahu parku Stromovka. Veškerá občanská vybavenost v okolí, výborná dostupnost do mezinárodních škol v Praze 6 a na letiště.

Ve spodní úrovni bytu se nachází velký obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a vstupem na terasu, toaleta pro hosty a vstupní hala. V patře jsou umístěny 3 samostatné ložnice - dvě se společnou terasou, dále koupelna s vanou a druhá koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Velká okna, laminátové podlahy, bezpečnostní dveře, plynový kotel, myčka, domácí vrátný, nadstandardní úložný prostor v suterénu. K dispozici samostatná dvojgaráž vzdálená pár minut chůze od domu. Poplatky za společné domovní služby a zálohy na spotřebu energií se hradí zvlášť. Interiér 115 m², terasy 15 a 18 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

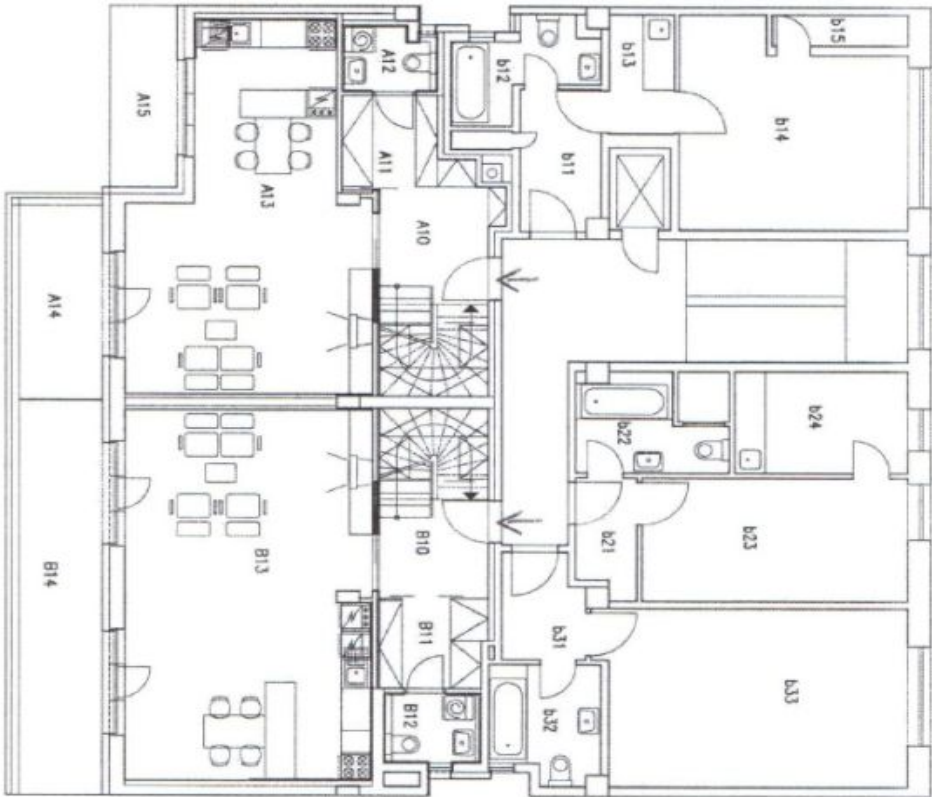
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+kk

115 m², Praha 6, Bubeneč, náměstí Interbrigády

Pronajato



Přízemí

TABULKA MÍSTNOSTÍ		
MÍST ČÍS	NÁZEV MÍSTNOSTÍ	PLOCHA PODLAHA [m²]
BYT B		
A10	predstř se schodištěm	10,22 plov. lamín.
A11	šatna	3,58 plov. lamín.
A12	záchod s pračkou	2,22 keram. dlaž.
A13	obýv. pokoj s kuch. linkou	30,56 plov. lamín.
A14	terasa	8,09 dřev. roštl.
A15	síťovna před kuchyní	plac. krytina

TABULKA MÍSTNOSTÍ		
MÍST ČÍS	NÁZEV MÍSTNOSTÍ	PLOCHA PODLAHA [m²]
BYT B		
B10	predstř se schodištěm	8,61 plov. lamín.
B11	šatna	3,93 plov. lamín.
B12	záchod s pračkou	2,46 keram. dlaž.
B13	obýv. pokoj s kuch. linkou	38,05 plov. lamín.
B14	terasa	14,66 dřev. roštl.