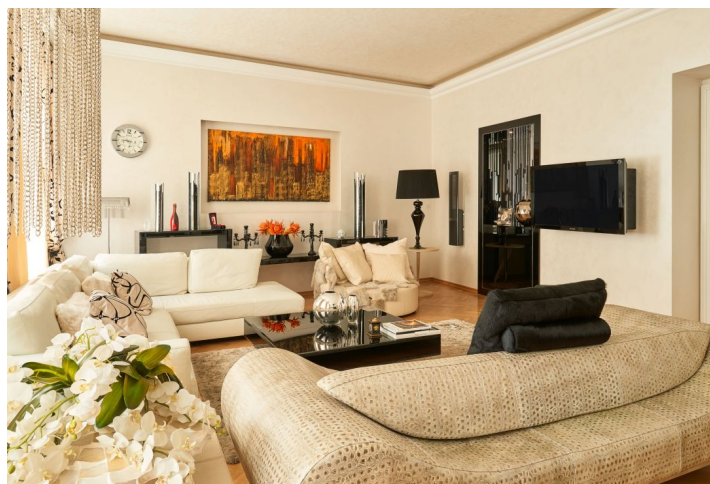




Byt 3+kk

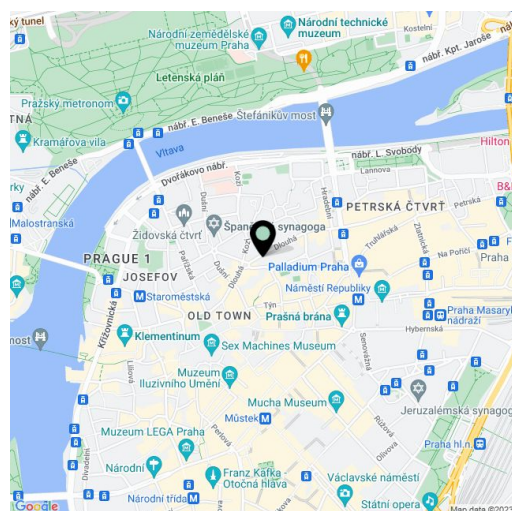
136 m², Praha 1, Staré Město, Masná

Prodáno



**Byt 3+kk**136 m², Praha 1, Staré Město, Masná**Prodáno**

Celková plocha	136 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	22589



V osobitém stylu kompletně nákladně vybavený byt ve 2. nadzemním podlaží plně zrenovované rezidence s výtahem a dobře udržovanými společnými prostory. Ideální lokalita v historickém centru Prahy, jen pár kroků od Staroměstského náměstí a prestižní Pařížské ulice.

Interiér bytu je tvořen **velkorysým obývacím pokojem (cca 71 m²)** s kuchyní, jídelním prostorem a 5 velkými okny, dále 2 ložnicemi, 1 en-suite a 1 sdílenou koupelnou a vstupní halou.

Vysoký standard vybavení zahrnuje **klimatizaci** ve všech pokojích, nové parketové podlahy, velkoformátové kamenné obklady a dlažbu, velká špaletová okna, na míru vyrobenou kuchyni se spotřebiči Siemens, nábytek **Fendi Casa, Ipe Cavalli a Visionnaire**, stěnové topení z centrální kotelny v domě. **Kupní cena zahrnuje veškerý nábytek a vybavení vyobrazené na fotografiích.** Rekonstrukce bytu proběhla v roce 2012.

Prestižní lokalita v srdci staré Prahy, s dobrou dopravní obslužností včetně blízkých stanic metra. V pěším dosahu se kromě četných luxusních obchodů a butiků nachází také nábřeží Vltavy s výhledem na panorama Hradčan nebo Letenské sady.

Interiér 135,8 m².

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

136 m², Praha 1, Staré Město, Masná

Prodáno

