



Byt 2+kk

91 m², Praha 2, Vinohrady, Moravská

Pronajato



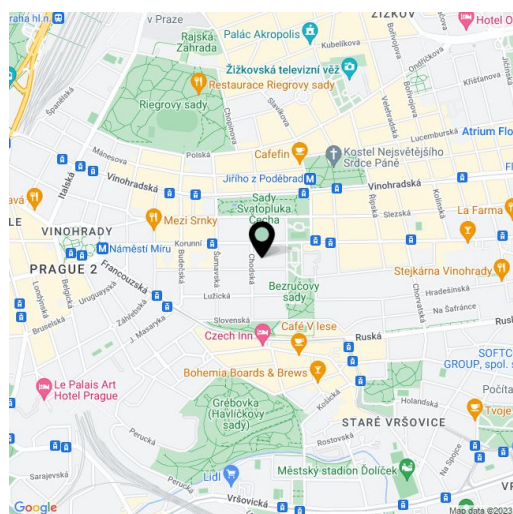
**Byt 2+kk**91 m², Praha 2, Vinohrady, Moravská**Pronajato**

Celková plocha	91 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	22454
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný a zařízený podkrovní mezonet se 2 koupelnami, situovaný ve 4. patře klasického činžovního domu s výtahem. Dům se nachází v klidné ulici na Vinohradech s rychlým dopravním spojením do centra, jednu zastávku tramvají či pár minut chůze ke stanici metra Náměstí Míru. V blízkosti Bezručových sadů, v rychlém dosahu plně občanské vybavenosti, kvalitních restaurací, klubů, kaváren a obchodů, v pěším dosahu Václavského náměstí.

Interiér bytu ve spodní úrovni tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, komora a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi. V patře se nachází 1 ložnice s výhledem do zeleně upraveného vnitrobloku, také s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory, dále koupelna s vanou, toaleta a hala s úložnými prostory.

Velká okna, žaluzie, vinylové podlahy, dlažba, vestavěné úložné prostory, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, rozkládací pohovka, 4 TV, WiFi internet, satelitní příjem. Poplatky za společné domovní služby, zálohy na spotřebu energií, satelit a internet 7230 Kč/měs. K dispozici dle dohody.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.