



Byt 3+1

98 m², Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady

Pronajato



**Byt 3+1**

98 m², Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady

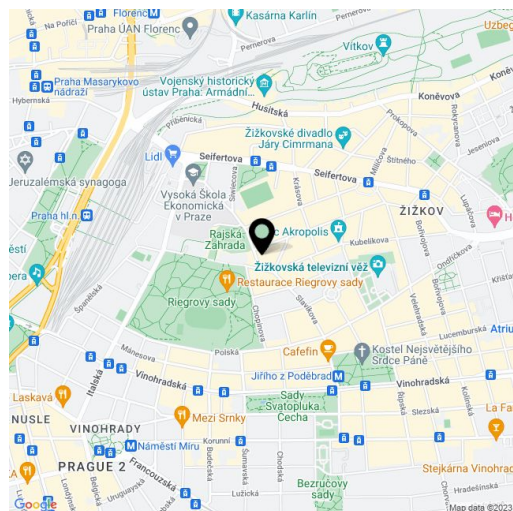
Pronajato

Celková plocha	98 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	22397
K dispozici od	lhned

Zrestaurovaný nezařízený byt ve 2. patře s výhledem do parku, v kompletně zrekonstruovaném činžovním domě s výtahem, zachovanými původními prvky a společnou zahradou ve vnitrobloku. Klidná lokalita na rozhraní Vinohrad a Žižkova v bezprostřední blízkosti parku Riegrovy sady, 5 minut od stanice metra Jiřího z Poděbrad. Pár minut od domu se také nachází Rajska zahrada - víceúčelový oddechový, sportovní a zábavní park se zahradou.

Interiér tvoří obývací pokoj, 2 samostatné ložnice, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem a spíží, koupelna s vanou, samostatná toaleta a velká vstupní hala.

Výhledy do zeleně, vysoké stropy, parkety, křídlové interierové dveře, špaletová okna, nová kuchyňská linka, plynový kotel, pračka, lednice, sklep. Správce v domě. Poplatky za společné domovní služby a vodu 940 Kč/os./měs. Plyn a elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce). Na rozdíl od fotografií je byt nezařízený.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.