



Byt 5+kk

300 m², Praha 4, Podolí, Na Hřebenech II

Pronajato



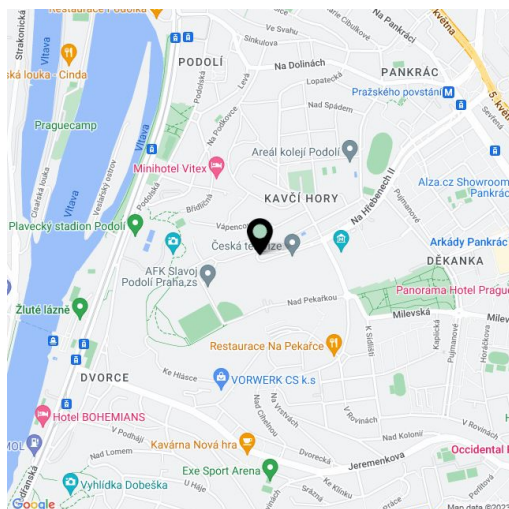
**Byt 5+kk**300 m², Praha 4, Podolí, Na Hřebenech II**Pronajato**

Celková plocha	310 m ²
Podlahová plocha*	300 m ²
Balkón	10 m ²
Parkování	Parkování v garáži v domě.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	22162
K dispozici od	lhned

Prostorný zařízený klimatizovaný byt s krásným výhledem na Pražský hrad, Vyšehrad a Vltavu. Byt se 4 ložnicemi, 3 koupelnami a 3 balkony se nachází ve 3. patře moderního bytového komplexu s podzemním parkováním a 24hodinovou ostrahou. Klidná lokalita v přímém sousedství areálu ČT, v blízkosti dvou parků, cca 5 minut chůze od stanice metra Pražského povstání (trasa C), v rychlém dosahu mezinárodních škol v Praze 4.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupy na balkon, čtyři ložnice, dvě vybavené šatny, tři koupelny (dvě z nich en-suite), čtyři toalety, prádelní komora a velká vstupní hala.

Spíž, renovované bambusové podlahy, vyhřívaná dlažba v koupelnách, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, francouzská okna, žaluzie na dálkové ovládání, pračka, sušička, spotřebiče Miele, TV, alarm, videotelefon, kamerový systém, sklep. K dispozici dvě garážová stání (v ceně). Poplatky za společné služby a zálohy na spotřebu energií 8000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.