



Byt 4+1

145 m², Praha 6, Střešovice, Cukrovarnická

Pronajato



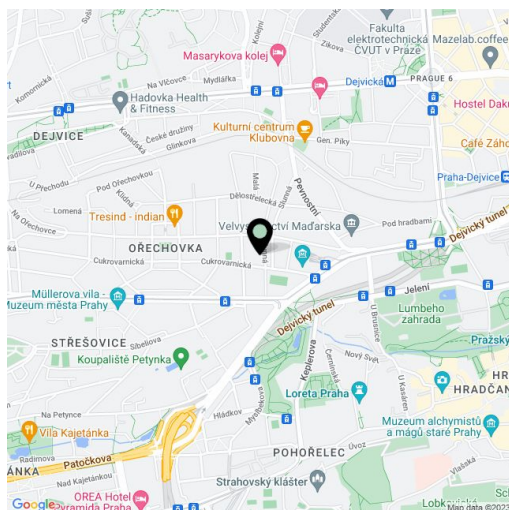
**Byt 4+1**145 m², Praha 6, Střešovice, Cukrovarnická**Pronajato**

Celková plocha	145 m ²
Parkování	Garážové stání za extra poplatek, parkování na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	C
Referenční číslo	2216
K dispozici od	Ihned

Částečně zařízený prostorný byt v třípatrové vile z roku 1930 v exkluzivní rezidenční čtvrti Ořechovka. Prestižní lokalita s honosnými vilami a spoustou zeleně nedaleko Pražského hradu, s rychlou dostupností do centra, na letiště a do mezinárodních škol, v rychlém dosahu stanic metra Dejvická a Hradčanská.

Byt nabízí prostorný obývací pokoj (56 m²) s **krbem**, plně vybavenou kuchyň, spíž, světlou pracovnu, hlavní koupelnu se sprchovým koutem, hydromasážní vanou pro dva a bidetem. Dále má hlavní ložnici s en-suite koupelnou vybavenou rohovou vanou a toaletou, další ložnici s šatnou a samostatnou toaletu pro hosty.

Parkety a dlažba, moderní prosklené dvojkřídlové dveře, plynové etážové topení, vyhřívaná dlažba v koupelnách, příprava na domácí kino, satelit Astra, bezpečnostní dveře, žaluzie, pračka se sušičkou, myčka. Společné domovní služby a zálohy na spotřebu elektřiny, plynu a vody činí 4.000 Kč měsíčně. Byt je možno pronajmout nezařízený. Parkování na dvoře nebo v garáži (za dodatečný poplatek).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.