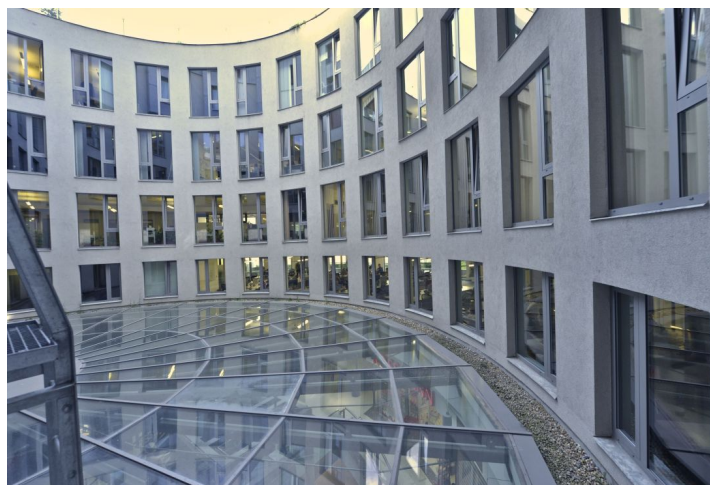
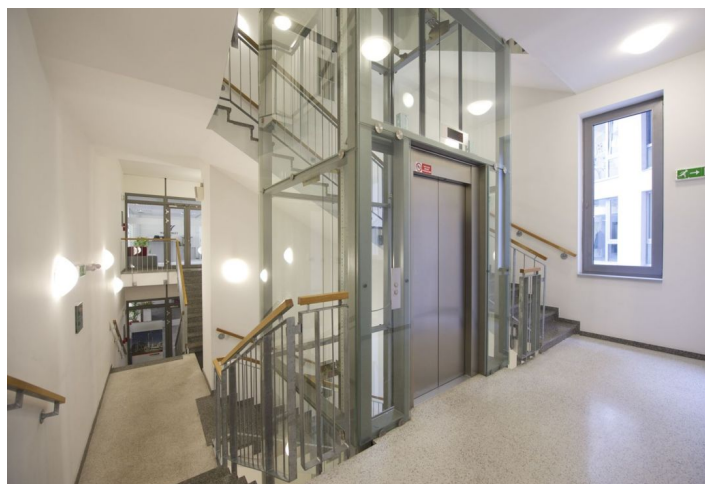




Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Vodičkova

13.50 - 18.00 € / m² | 329 - 438 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Vodičkova

13.50 - 18.00 € / m² | 329 - 438 Kč / m²

Poplatky za služby	180 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	166 m ²
Sklep	-
Parkování	250 EUR / ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	22011

Kanceláře k pronájmu ve 4. patře moderní stavby, která navazuje na stávající objekt a je známá pro svou kubistickou fasádu z 20. let 20. století. Tento projekt poskytuje 4 000 m² kanceláří a 3 400 m² prostoru určeného pro obchody a služby. K dispozici jsou také skladovací prostory a parkování pro nájemce ve třech podzemních podlažích.

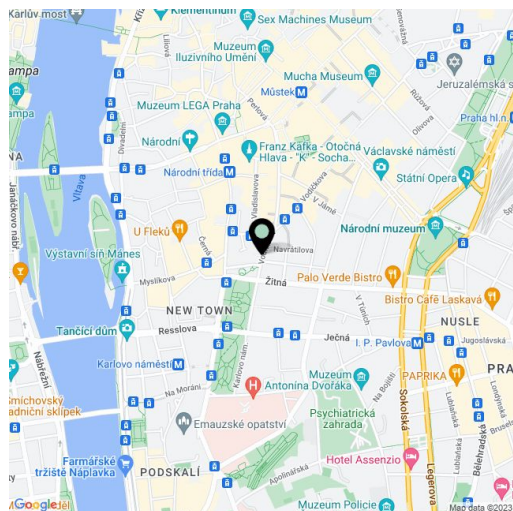
Lokalita:

Prostor se nachází v obchodním a finančním centru města s výbornou dopravní dostupností poblíž Václavského náměstí a Františkánské zahrady. Dostupnost zajišťují stanice metra Můstek (linky A a B) a Muzeum (linka C) včetně tramvají.

Vybavení a služby:

- 24hodinová recepce a bezpečnostní služba
- Elektronické zabezpečení budovy
- Přístupový systém na magnetické karty
- Kamerový systém
- Elektronické detektory kouře
- Podzemní parkovacích stání
- Obchodní prostory v přízemí budovy
- Vzduchotechnika a chlazení zabudované v podhledu
- Topení podokenními radiátory
- Možnost individuální regulace teploty
- Otevíratelná okna
- Zavěšené podhledy s vestavěnými svítidly
- Zdvojené podlahy (podlahové krabice)
- Elektricky ovládané venkovní žaluzie
- Moderní výtahy

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Vodičkova

13.50 - 18.00 € / m² | 329 - 438 Kč / m²

