



Byt 4+kk

150 m², Praha 6, Břevnov, Fastrova

Pronajato



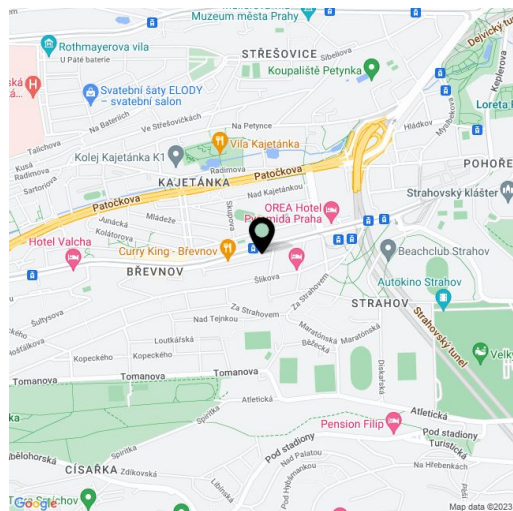
**Byt 4+kk**150 m², Praha 6, Břevnov, Fastrova**Pronajato**

Celková plocha	150 m ²
Zahrada	118 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	21819
K dispozici od	lhned

Nový, částečně zařízený byt s velkou terasou a zahrádkou, situovaný v 1. patře nově postavené budovy s výtahem a parkováním v tiché ulici v Praze Břevnově. Vyhledávaná lokalita v blízkém dosahu Pražského hradu a parku Ladronka, s rychlým spojením k metru, do centra, na letiště a do mezinárodních škol. Atraktivní rezidenční lokalita s kompletní občanskou vybaveností včetně škol, sportovišť, obchodů a restaurací.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, hlavní ložnice s koupelnou (sprchový kout, toaleta), další dvě ložnice, druhá koupelna (vana), samostatná toaleta, vybavená šatna, technická komora a vstupní chodba. Terasa a zahrada jsou přístupné z obývacího pokoje a hlavní ložnice.

Velkoformátová okna, dřevěné podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné úložné prostory, předokenní elektrické žaluzie, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, videotelefon, alarm, sklep, bezbariérový přístup. Garážové stání zahrnuto v ceně nájmu. Poplatky za společné domovní služby a vodu 5000 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. Byt 101 m², terasa 49 m², zahrada 118 m².

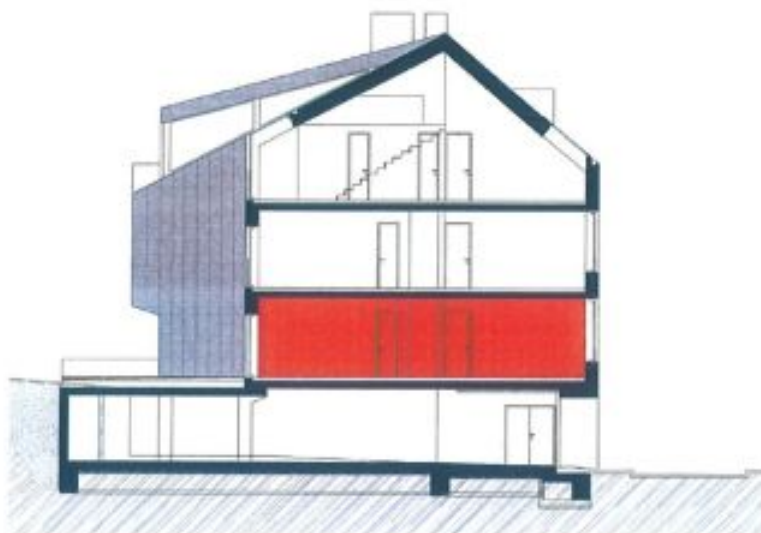
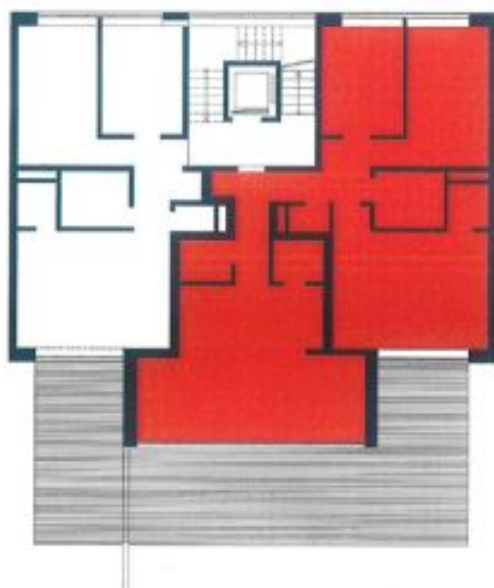


* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 4+kk**150 m², Praha 6, Břevnov, Fastrova**Pronajato**

Číslo místnosti	Název místnosti	Plocha [m ²]
01	hala	10,69
02	šatna	2,44
03	komora	3,17
04	obýtný prostor s kuchyní	31,99
05	wc	1,13
06	pokoř	9,89
07	pokoř	14,29
08	koupelna	4,03
09	koupelna	2,69
10	ložnice	21,02
OBYTNÁ PLOCHA		101,34
11	terasa	48,80
12	zahrada	117,70
902	sklep	2,38
P01	parkovací místo	12,90
P02	parkovací místo	12,90





Byt 4+kk

150 m², Praha 6, Břevnov, Fastrova

Pronajato

