



Byt 3+1

79 m², Praha 3, Žižkov, Ježkova

Prodáno



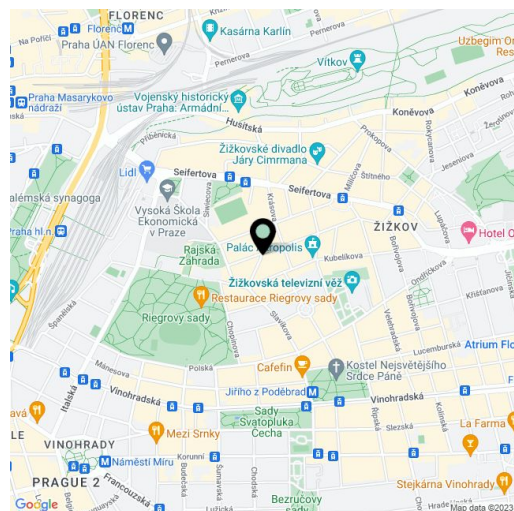


Byt 3+1

79 m², Praha 3, Žižkov, Ježkova

Prodáno

Celková plocha	79 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	2 881 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	21752



Západně orientovaný byt 3+1 s velkými okny a vysokými stropy je umístěn ve 2. nadzemním podlaží činžovního domu, který se nachází v těsném sousedství Riegrových sadů, v příjemné rezidenční lokalitě na rozhraní Vinohrad a Žižkova jen 10 minut chůze od metra na náměstí Jiřího z Poděbrad.

Interiér bytu se skládá z obývacího pokoje, samostatné kuchyně s jídelnou, 2 ložnic, koupelny s vanou, toaletou a bidetem, komory a předsíně. Obývací pokoj, kuchyně a hlavní ložnice jsou orientovány na západ do ulice, druhá ložnice na východ do klidného opraveného vnitrobloku.

Vybavení zahrnuje **dřevěné parkety** v obývací a masivní dřevěnou podlahu ze **smrkových prken** v ložnicích, špaletová okna, masivní smrkové obložky a zárubně, zděné příčky s kvalitní sádrovou omítkou, vestavěné skříně, radiátory Radik, plynový kotel Junkers. Podlahy a původní špaletová okna jsou vhodná k renovaci. **Dům prošel částečnou rekonstrukcí**, při níž byly instalovány nové rozvody a kompletně opraveny sklepní prostory a dvůr.

Plná občanská vybavenost v místě. V okolí se nachází dva parky, množství kaváren a restaurací, dětská hřiště, školka, škola, gymnázium, krytý plavecký bazén, nemocnice.

Interiér 79 m²

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+1

79 m², Praha 3, Žižkov, Ježkova

Prodáno

