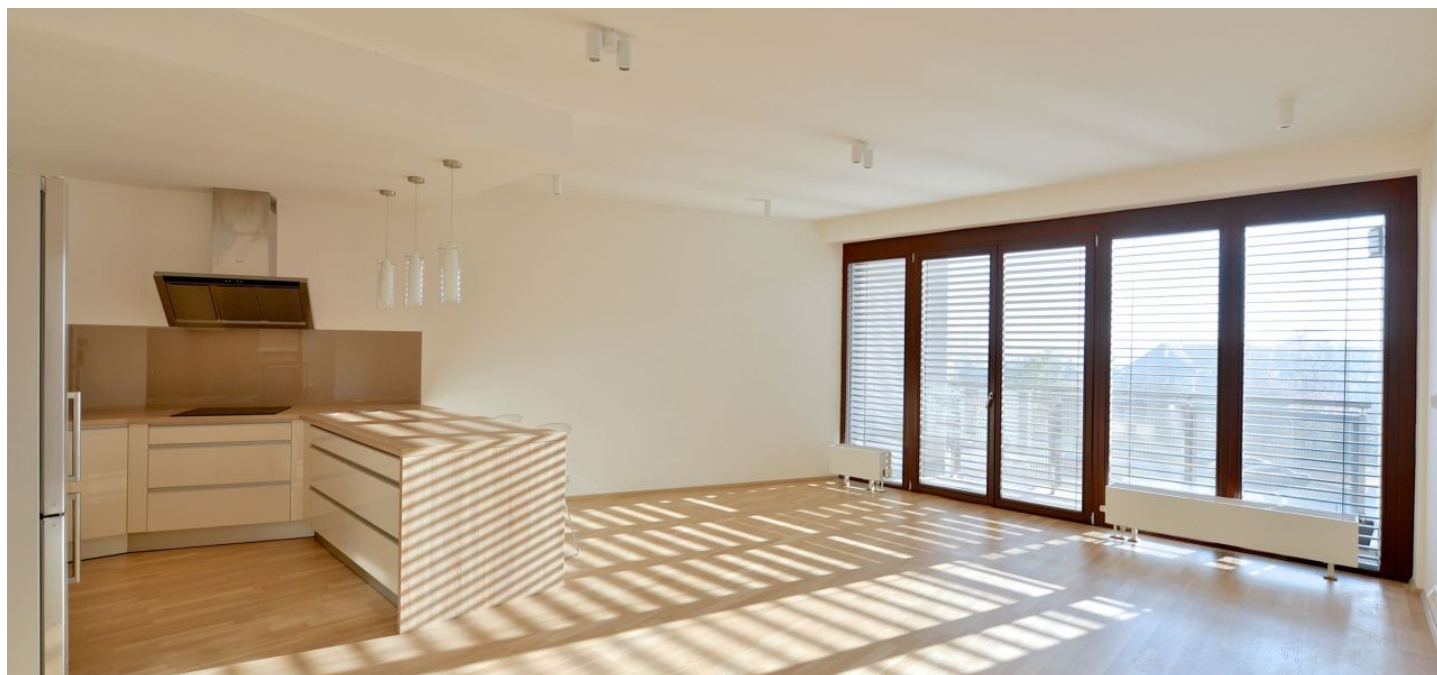




## Byt 4+kk

125 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, V zářezu

Pronajato



**Byt 4+kk**

125 m², Praha 5, Jinonice, V zářezu

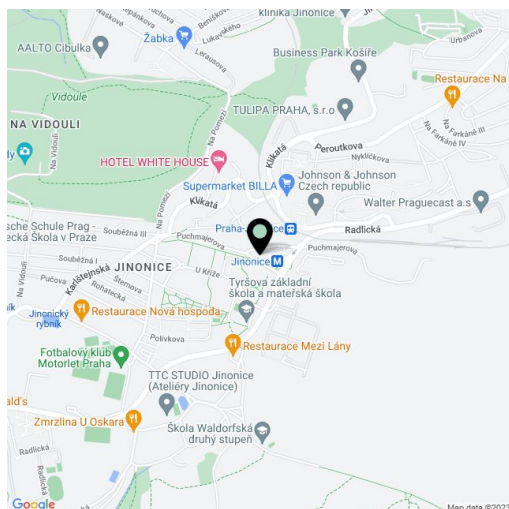
**Pronajato**

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| Celková plocha    | 135 m²              |
| Podlahová plocha* | 125 m²              |
| Balkón            | 10 m²               |
| Parkování         | Privátní dvojgaráž. |
| Garáž             | Ano                 |
| Sklep             | Ano                 |
| PENB              | C                   |
| Referenční číslo  | 21459               |
| K dispozici od    | lhned               |

**Slunný moderní byt se 3 balkony a krásným výhledem na panorama Prahy, situovaný ve 4. patře novostavby v rezidenčním komplexu v Praze 5 Jinonicích. Klidná lokalita u stanice metra a autobusové zastávky Jinonice, v blízkém dosahu Německé školy. Veškerá občanská vybavenost v okolí.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a balkonem, hlavní ložnice s balkonem a koupelnou (sprchový kout, toaleta), další dvě ložnice (jedna s balkonem), dále druhá koupelna (vana, bidet, toaleta), šatna a vstupní hala.

Francouzská okna, venkovní rolety, myčka, bezpečnostní systém, domácí vrtátný. Možnost zařídit nábytkem za vyšší nájemné. Poplatky za společné služby, vodu a vytápění 7000 Kč měsíčně. Elektřina bude převedena na nájemce. Prostorná privátní garáž pro dva vozy s úložným prostorem (35 m²).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.